

**K prodeji, pozemky - stavební /
bydlení, 852 m2**

Cena za nemovitost:

16 990 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4394384** Datum vydání: **07.04.2026**

Lokalita:

Praha-východ

Hledáte nový domov bez kompromisů, kde si můžete doladit detaily podle sebe?

Nabízíme k prodeji moderní jednopodlažní rodinný dům (bungalov) o podlahové ploše 114 m², který bude dokončen na klíč v září 2026. Již ve výstavbě !

Dům splňuje energetickou náročnost třídy B, což zajišťuje úsporný a komfortní provoz.

Cena: 16 990 000 Kč

Hlavní benefity

- novostavba na klíč
- možnost klientských změn
- podlahové vytápění v celém domě
- tepelné čerpadlo (vzduch)
- energetická třída B
- parkovací stání pro 2 auta
- příprava na venkovní žaluzie / rolety

Standardy domu

Koupelny

- obklady a dlažba do 600 Kč/m² (NIRE, max. formát 120 cm)
- kompletní sanita + topný žebřík

Podlahy

- vinyl (click systém) do 500 Kč/m² dle vlastního výběru

Dveře

- interiérové bezfalcové – výběr dekoru ze vzorníku

Stěny a stropy

- šádrové omítky
- bílá výmalba
- šádrokartonové podhledy

Okna a vstupy

- plastová okna Hulzinger (trojskla)
- bezpečnostní vstupní dveře (antracit)

Technologie

- tepelné čerpadlo (vzduch)
- podlahové vytápění v celém domě
- hlavní jistič 3×25 A
- příprava na venkovní stínění

Exteriér

- parkovací stání 5,5 × 6 m (zámková dlažba 8 cm)
- základní terénní úpravy (srovnání pozemku)



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

Po dohodě je možné vybrat:

- ▣ Dekory podlah
- ▣ Obklady a dlažby
- ▣ dveře
- ▣ Případné další klientské změny

Cena nezahrnuje

- ▣ terasu
- ▣ chodníky
- ▣ oplocení
- ▣ venkovní osvětlení

Ideální volba pro ty, kteří chtějí nový dům bez starostí, ale zároveň si chtějí doladit finální vzhled podle sebe.
Skvělá kombinace moderní technologie, úsporného provozu a komfortního bydlení.

ID inzerátu ESO:	4394384
Inzerát vydán:	07.04.2026
ID zakázky v RK:	30727
Plocha:	852 m2
Plocha pozemku:	852 m2