

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 856 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**4 100 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4390908 Datum vydání: 10.06.2026

Lokalita:  
**Benešov**

Zprostředkujeme prodej stavebního pozemku o výměře 856 m<sup>2</sup> v oblíbené obci Pěstavlky u Heran (okres Benešov). Pozemek se nachází v klidné části obce, v zástavbě rodinných domů, s příjímým přístupem z obecní komunikace. Je slunný a ideální pro výstavbu rodinného domu se zahradou.

Základní údaje

- Celková plocha: 856 m<sup>2</sup>
- Druh pozemku: stavební – bydlení
- Územní plán: určený k výstavbě rodinného domu
- Inženýrské sítě: elektřina a voda u hranice pozemku,
- Přístup: zajištěn z obecní komunikace

O lokalitě – Pěstavlky u Heran

Pěstavlky u Heran jsou menší, klidná obec v okrese Benešov, vzdálená jen 35 km od Prahy a 7 km od Benešova.

Leží v krásné přírodě na rozhraní Posázaví a Benešovské pahorkatiny, v okolí lesů a luk.

V obci se nachází:

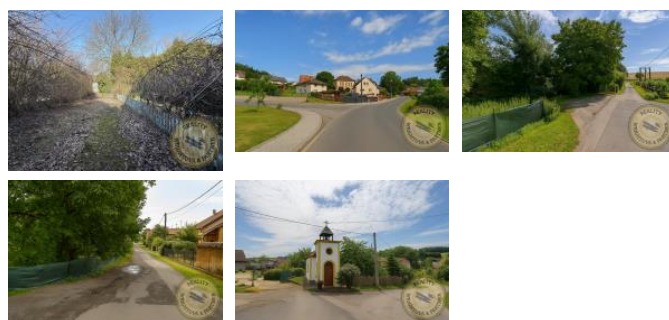
- obecní úřad a pošta,
- mateřská škola,
- obchod se smíšeným zbožím,
- restaurace, hřiště a sportoviště,
- zastávka autobusu s příjímým spojením do Heran a Benešova.

V nedalekých Heranech je základní škola, lékárna, vlakové nádraží, supermarkety i veškerá občanská vybavenost.

Oblast je oblíbená pro klidné bydlení v přírodě s dobrou dostupností do Prahy, na dálnici D1 i železniční spojení (Praha – Benešov).

Pro více informací volejte makléře nemovitosti. S hypotékou Vám rád pomůže náš hypoteční specialista.

ID inzerátu ESO:	4390908
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	13.03.2026
ID zakázky v RK:	2669
Plocha:	856 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	856 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Petr Juza**

Tel:

**+420 602 690 710**

Email:

**petr.juza1@email.cz**

**Reality Wrightová &  
Partner, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kurta Konráda 2445/7,  
19000 Praha**

Web:

