# K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 859 m2

Cena za nemovitost:

**3 478 950 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4439600** Datum vydání: **27.10.2026**

Lokalita:
**Rokycany**











Máme pro Vás skvělou příležitost, jak si postavit svůj vlastní rodinný dům na nádherném pozemku o rozloze 859 m2, nacházejícím se ve výjimečné lokalitě v obci Kamenný Újezd u Rokycan.

Dle územního plánu je možno zastavět 15% z celkové plochy pozemku, zde tedy můžete vystavět rodinný dům o zastavěné ploše 128,85 m2. Výšková hladina stavby pak nesmí přesáhnout 1 nadzemní podlaží + podkroví.

Na pozemku je již zbudována přípojka elektřiny, obecního vodovodu a také připojení na datové kabely. ČOV si pak zbuduje nový majitel v rámci stavebního povolení.

V místě je nyní nově dokončená komunikace ze zámkové dlažby společně s veřejným osvětlením.

Na prodej jsou i ostatní volné pozemky a již hotové rodinné domy tak, jak můžete vidět na přiloženém plánku.

V případě zájmu je možné zajistit i výstavbu rodinného domu.

Jedinečné místo pod lesem nabízí blízkost přírody společně s výbornou dostupností města.

Pro více informací kontaktujte makléře.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4439600 |
| Inzerát vydán: | 27.10.2026 |
| Plocha: | 859 m2 |
| Plocha pozemku: | 859 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**+420 800 100 164**
Email:
**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**800100164**
Adresa:
**Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky**
Web:
**https://realityspolu.cz**