K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 860 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4440041** Datum vydání: **02.11.2026**

Lokalita:
Kroměříž

ID: 03002 Tomáš Batík & Explicit Reality Vám představují stavební pozemek o rozloze 860 m2.

Hledáte ideální místo pro svůj nový domov? V klidné části Kroměříže, v lokalitě Trávnické zahrady, nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 860 m2, který nabízí skvělou příležitost pro výstavbu rodinného domu přesně podle vašich představ.

Na pozemku se v současné době nachází starší rodinný dům, jehož demolice je naplánována na listopad 2026. Budoucí majitel tak získá prostor pro realizaci novostavby, aniž by musel sám řešit odstranění původní stavby.

Velkou výhodou pozemku je dostupnost inženýrských sítí. K dispozici je napojení na veřejný vodovod společnosti VAK Kroměříž, splaškovou kanalizaci města Kroměříže, elektrickou síť EG.D a internetové připojení od společnosti AVONET.

Pozemek o výměře 860 m2 poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení, zahradu, terasu i parkovací stání.

Pro zájemce, kteří chtějí mít cestu k vlastnímu bydlení co nejjednodušší, nabízíme také možnost realizace moderního rodinného domu na klíč. Připraven je návrh přízemního bungalovu o dispozici 4+KK s užitnou plochou 108 m2, který kombinuje praktické dispoziční řešení, moderní technologie a komfortní bydlení.

Součástí navrhovaného domu je tepelné čerpadlo vzduch/voda, teplovodní podlahové vytápění, valbová střecha s úložným prostorem v podkroví.

Orientační cena vzorového bungalovu na klíč činí 5 000 000 Kč. Tato částka představuje předpokládané náklady na realizaci domu a není součástí kupní ceny pozemku. Konečná cena výstavby se bude odvíjet od zvoleného řešení a požadovaného standardu.

Pro lepší představu o budoucím bydlení jsou k dispozici také vizualizace navrhovaného rodinného domu.

Trávnické zahrady jsou součástí města Kroměříže a nabízí příjemné prostředí pro ty, kteří hledají klidnější bydlení s dobrou dostupností města. Lokalita je vhodná jak pro rodiny s dětmi, tak pro každého, kdo chce spojit výhody vlastního domu se zahradou a dostupností městské občanské vybavenosti.

Ať už máte vlastní představu o podobě budoucího domu, nebo vás zaujala možnost realizace připraveného bungalovu na klíč, tento pozemek vám nabízí příležitost vytvořit si bydlení podle svých potřeb.

Zaujala vás tato nabídka? Rád vám poskytnu bližší informace o













KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Batík
Tel:
+420 773 022 220
Email:
info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY, s.r.o.
Tel:

Adresa:
Dlouhá 5617, 76001 Zlín
Web:
www.explicitreality.cz

pozemku, možnostech výstavby i navrhovaném rodinném domě a osobně vás provedu při prohlídce.

Těším se na setkání.

ID inzerátu ESO:	4440041
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	29.10.2026
Plocha:	860 m2
Plocha pozemku:	860 m2