

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 873 m2

Cena za nemovitost:

14 590 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4393005** Datum vydání: **27.03.2026**

Lokalita:

Praha 9

Na prodej rovinatý stavební pozemek v lukrativní lokalitě Prahy 9 - Újezd nad Lesy. Na pozemku nyní stojí malý rodinný dům a různé kolny tvořící zázemí. Nabízí se zde tedy dům i kolny odstranit a na místě vystavit jiný. Pozemek je napojen na kompletní inženýrské sítě, tj. elektřinu, plyn, kanalizaci a obecní vodovod. K dispozici je také vlastní kopaná studna.

Leží v klidné části obce, obklopen moderními rodinnými domy se zahradami a prakticky kompletní občanskou vybaveností. 250 m od něj najdeme místní obchodní centrum, kde je supermarket, řeznictví, tři restaurace, lékárna, čerpací stanice a mnoho dalšího. Základní i mateřská škola je vzdálena rovněž asi jen 300m, bez nutnosti přecházení Starokolínské ulice. Hned za ní pak začíná Klánovický les. Také na zastávku MHD je to pár kroků.

Nemovitost je vhodná pro někoho, kdo hledá stavební pozemek v původní zástavbě, nikoli v satelitu a hlavně v bezpečné lokalitě s vynikající občanskou vybaveností a skvělou dostupností jak centra Prahy, tak dálnice D1, D10 nebo D11.

ID inzerátu ESO:	4393005
Inzerát vydán:	27.03.2026
ID zakázky v RK:	30596
Plocha:	873 m2
Plocha pozemku:	873 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>