

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 887 m²

Cena za nemovitost:

1 200 000 K

íslo inzerátu (ID): 4406288 Datum vydání: 26.05.2026

Lokalita:
Dín

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 887 m² v obci Krásná Lípa, v lokalitě na okraji českého Švýcarska v hezké krajině Šluknovského výběžku. Pozemek je vhodný pro výstavbu rodinného domu nebo rekreačního objektu (chalupy).

Pozemek se nachází podél Varnsdorfské ulice se vjezdem z ulice Na Náspu. Má tvrdcový tvar, je částečně rovinný a částečně svažité, částečně oplocený.

Na pozemku se nachází plechová garáž o výměře 21 m² umístěná na zámkové dlažbě. Garáž je napojena na elektřinu.

Inženýrské sítě a vybavení:

- elektřina 230 V / 400 V (nová kaplička, 25 A)
- vodovodní šachta s vodoměrem
- městský vodovod (přehrada Chýbská)
- plynová přípojka na hranici pozemku
- splašková kanalizace
- datové sítě CETIN
- asfaltová příjezdová komunikace

Garáž bylo přiděleno evidenční číslo.

Velkou výhodou je umístění v rozvíjející se turistické oblasti v blízkosti Národního parku české Švýcarsko a CHKO Lužické hory, které nabízí výborné možnosti pro turistiku, cyklistiku i rekreaci.

V případě zájmu je k dispozici základní projektová dokumentace dle evostavby.

ID inzerátu ESO:	4406288
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	4427
Plocha:	887 m ²
Plocha pozemku:	887 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Mádle Reiberová

Tel:

+420 602 757 772

Email:

ivana.reiberova@vdfreality.cz

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz