

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 893 m²

Cena za nemovitost:

1 286 369 K

íslo inzerátu (ID): 4411568 Datum vydání: 25.06.2026

Lokalita:
Chrudim

Prodej stavebního pozemku 893 m² – Louka, Vrbat v Kostelec
(okres Chrudim)

Nabízím k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 893 m² v
části obce Louka, spadající pod Vrbat v Kostelec. Pozemek
prodávám jako první vlastník (nejedná se o zprostředkování
realitní kanceláří).

Pozemek je určený pro výstavbu rodinného domu i rekreačního
objektu a nachází se v lokalitě s dobrou dopravní dostupností do
okolních měst.

vodovodní přípojka v blízkosti pozemku
odpad je nutné řešit vlastní úpravou odpadních vod (v obci není
kanalizace)
plyn v obci není k dispozici

Výhodou je již vybudovaný sjezd z komunikace v místě bývalé
garáže (garáž je dosud evidována v katastru nemovitostí).
Součástí prodeje je i plánované geometrické oddělení pozemku,
kdy dojde k úpravě hranice tak, aby byl zajištěn přístup k
stodoly navazující na sousední nemovitost (kterou rovněž
vlastním), a to za účelem její údržby. Tato úprava bude řešena
geometrickým plánem.

Lokalita nabízí dobrou dostupnost a zároveň možnost využití pro
bydlení i rekreaci dle vlastních představ.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte
kontaktovat.

Realitní makléř
Martin Socha

ID inzerátu ESO:	4411568
Inzerát vydán:	25.06.2026
ID zakázky v RK:	30347
Plocha:	893 m ²
Plocha pozemku:	893 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Socha

Tel:

602702702

Email:

socha@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz