

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 8962 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4392839 Datum vydání: 28.05.2026

 Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízíme exkluzivní pozemek na okraji obce Lišov s možností výstavby, pozemek s celkovou plochou 8962 m<sup>2</sup> je územním plánem zařazen do ploch SOM.1.L Plochy smíšené obytné městské. Pro tyto plochy je stanovena zastavitelnost max. 25%, hlavní využití jako pozemky pro bydlení, přípustné využití pro rodinné a bytové domy, ubytovací zařízení apod. Pozemek je situován na okraji obce, je přípustný z asfaltové komunikace v majetku obce, možnost připojení na elektřinu a vodovod, kanalizace v místě není. Nachází se v místní části V trník, s otevřeným výhledem do přírody. S prodejem pozemku 8962 m<sup>2</sup> budou současně převedeny podíly na sousedním pozemku parc. 417/20 (přístup na navazující polnosti) za cenu 341.600,- Kč. Lokalita nabízí možnost bydlení v klidném prostředí mimo hlavní dopravní trasy s výbornou a rychlou dostupností do eských Bud jovic nebo do lázeňské Těbova a na dálnici D3. Ve městě žije cca 4700 obyvatel, obec nabízí kompletní občanskou vybavenost, je zde základní a mateřská škola, pošta, obchody, lékárnice (praktický, dětský, zubní), lékárna, sportoviště. Nachází se ve zvláštně krásné krajině Lišovského prahu nad eskobud jovickou a těbovskou páneví, místo je ideální pro klidné bydlení ve zdravém prostředí.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4392839
Inzerát aktualizován:	28.05.2026
Inzerát vydán:	26.03.2026
ID zakázky v RK:	433344
Plocha:	8962 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	8962 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petr Červenka**

Tel:

**+420724832803**

Email:

**petr.cervenka@re-max.cz**
**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

**U ěrné v ěže 66/3, 370 01  
eské Bud jovice**

Web:

**www.remaxbudejovice.cz**