K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 900 m2

Cena za nemovitost:

2 100 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4383271** Datum vydání: **31.08.2026**

Lokalita:
Louny

Hledáte klidné a pěkné místo pro rodinné bydlení ? Nabízíme Vám k prodeji pozemek v obci Kryry (okres Louny, kraj Ústecký kraj). Jedná se o stavební parcelu o celkové výměře 900 m2, ul. U školky (náhled z KN viz foto č. 16). Pozemek je připravený k okamžité výstavbě moderního rodinného domu, užitná plocha 196 m2. Půdorys domu viz foto č. 17.
Inženýrské sítě : elektřina, veřejný vodovod, veřejná kanalizace, kompletní infrastruktura včetně přípojky plynu. Pozemek se nachází v klidné části na okraji obce, je situován na vyvýšeném místě s krásným panoramatickým výhledem na místní rozhlednu (viz foto č. 18, 19) a okolní přírodu. K parcele vede nová zpevněná příjezdová komunikace. Při rychlém a seriozním jednání je možná sleva.
Bonusem je možnost dokoupení již hotového a vypracovaného projektu RD, díky kterému můžete začít realizovat své nové bydlení a svůj domov bez zbytečných průtahů.
Kryry - menší město se nachází v nejjižnější části kraje poblíž rozhraní čtyř krajů – Ústeckého, Karlovarského, Plzeňského a Středočeského. Ve městě žije přibližně 2 400 obyvatel. Město má vybudovanou kompletní infrastrukturu, včetně zdravotnických zařízení. Ve městě je mateřská škola, základní škola, obecní úřad, pošta, obchody, dětské hřiště, sportovní hřiště. Dopravu zajišťuje bus, vlak. V lokalitě působí několik firem: sklárna, cihelna, pila, stavební firma, atd. Dominantu obce tvoří známá a hojně navštěvovaná Schillerova rozhledna.
Nejbližší města : Podbořany 10 km (6.400 obyvatel) se nachází na rozhraní tří okresů (Louny 45 km, Rakovník 33 km, Chomutov 32 km), rovněž díky nově budované dálnici dojezd do Prahy 40 min. , veškerá kompletní občanská vybavenost (státní a městská policie, nemocnice, lékárna, lékař, optika, banky, pojišťovny, zásilkovny, markety (Billa, Norma, Penny, COOP, KIK), MěÚ, ÚP, pošta, škola, školka, družina, DDM, gymnázium, SOU, ZUŠ, realitní kancelář, cestovní kancelář, knihovna, klenotnictví, muzeum, veterina, rehabilitační centrum, informační centrum, hotely, restaurace, kavárna, auotosalon, pneuservisy, čerpací stanice, dobíjecí stanice pro elektromobily, samoobslužná myčka, Auto KELLY, domov důchodců, sběrný dvůr, moderní koupaliště, dětská hřiště, dopravní hřiště, multifunkční hřiště s atletickým oválem, nová krytá víceúčelová sportovní hala, kuželna, tenisové kurty, hasičská stěna, kulturní dům, 3D kino, letní kino, wellness, posilovna, taneční sál, sauna, zimní kluziště, cyklostezky ...), Jesenice 14 km, Žatec 23 km, Rakovník 31 km, Louny 39 km.
Kupní cena je včetně zprostředkování RK a kompletního právního servisu. RK poskytuje svým klientům kompletní právní, rovněž i hypoteční servis a jeho optimální variantu financování za zvýhodněných podmínek. Prohlídky jsou možné kdykoliv v pracovních dnech po předchozí domluvě s realitním makléřem.

ID inzerátu ESO:	4383271
Inzerát aktualizován:	31.08.2026
Inzerát vydán:	06.02.2026
Plocha:	900 m2
Plocha pozemku:	900 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Kubáčová
Tel:
+420 605 914 104
Email:
reality.podborany@post.cz



Reality Podbořany
Tel:

Adresa:
Husova 226, 44101 Podbořany
Web:
www.realitypodborany.cz