

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 900 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 890 000 K**

íslo inzerátu (ID): **4407566** Datum vydání: **19.06.2026**

Lokalita:

**Karlovy Vary**

Stavební pozemek 900 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, Všeborovice  
Nabízíme atraktivní stavební pozemek o výměře 811 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané rezidenční lokalitě Karlovy Vary, Všeborovice.

Hlavní výhody pozemku:

- Jihozápadně orientovaný pozemek na mírném svahu s celodenním slunečním svitem.
- Krásné výhledy na lesy a údolíčky Ohře.
- Klidné prostředí s rychlou dostupností centra Karlových Varů.
- Kompletní občanská vybavenost v dosahu.
- Veškeré inženýrské sítě na hranici pozemku, vodovod, kanalizace a elektřina.
- Vybudované asfaltové komunikace a veřejné osvětlení.
- Územní plán umožňuje zastavitelnost až 40 % plochy pozemku.
- Možnost výstavby rodinného domu o maximálně 2 nadzemních podlažích a podkroví.
- Minimální podíl zeleně 40 %, dostatek prostoru pro dlejší zahradu.
- V ceně pozemku je zahrnuta studie rodinného domu dle přiložené vizualizace a fotografií.

Pozemek představuje ideální příležitost pro výstavbu vlastního bydlení v atraktivní lokalitě s jedinečnými výhledy a kompletní infrastrukturou.

ID inzerátu ESO:	4407566
Inzerát aktualizován:	19.06.2026
Inzerát vydán:	03.06.2026
Plocha:	900 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	900 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**