# K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 900 m2

Cena za nemovitost:

**5 250 000 Kč**

Číslo inzerátu (ID): **4413600** Datum vydání: **13.11.2026**

Lokalita:
**Český Krumlov**

















Nabízíme ke koupi lukrativní pozemek v malé jihočeské vesničce Blažkov, spadající pod obec Omlenice nedaleko města Kaplice. Jedná se o velmi pěknou rovinatou parcelu, která je na základě územního plánu obce Omlenice určena k výstavbě rodinného domu s jedním nadzemním podlažím + podkroví.
Na parcele je vybudovaná přípojka elektrické energie a přípojka na obecní vodovod, kanalizaci je potřeba řešit vlastní čističkou odpadních vod, příjezdová cesta vede k pozemku.
Pozemek se nachází na krásném, slunném místě na okraji přírodního parku Poluška, v blízkosti lesů ale i nedaleko měst. Kaplice je vzdálena 4 km, zde se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně dobrého dopravního spojení do okolních měst, při čemž nově budovaná dálnice výrazně zrychlí dostupnost do Českých Budějovic a do Dolního Dvořiště na hraniční přechod do Rakouska.
Vzhledem k umístění parcely doporučuji zájemcům, kteří vyhledávají bydlení v klidné lokalitě v bezprostřední blízkosti přírody, ale i blízké dostupnosti okolních měst.
V případě zájmu o prohlídku a bližší informace mne prosím kontaktujte na uvedenou e-mailovou adresu. Při rychlém jednání možnost slevy! S financováním Vám ráda pomohu s naším odborným hypotečním makléřem.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4413600 |
| Inzerát aktualizován: | 13.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 11.07.2026 |
| ID zakázky v RK: | 443804 |
| Plocha: | 900 m2 |
| Plocha pozemku: | 900 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Slavíková**
Tel:
+420605252401
Email:
jana.slavikova@re-max.cz

**RE/MAX Dynamic**
Tel:

Adresa:
U Černé věže 66/3, 370 01 České Budějovice
Web:
www.remaxbudejovice.cz