K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 906 m2

Cena za nemovitost:

11 606 560 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4439819** Datum vydání: **29.10.2026**

Lokalita:
Praha-východ















Nabízíme k prodeji stavební pozemek p.č 102 a p.č. 18/2 o celkové výměře 906 m2 v atraktivní lokalitě Říčany – Voděrádky, který představuje zajímavou příležitost pro výstavbu vlastního rodinného bydlení i pro investiční záměr.
Pozemek má obdélníkový tvar a svažitý terén. Je přístupný z obecní asfaltové komunikace a velkou výhodou je dostupnost kompletních inženýrských sítí – elektřiny, vodovodu a kanalizace na pozemku, plyn v komunikaci před pozemkem.
Podle zamýšleného stavebního řešení nabízí pozemek možnost výstavby samostatného rodinného domu, případně dvojdomu. Může tak oslovit jak zájemce hledající místo pro vlastní bydlení, tak investory uvažující o efektivním využití pozemku. Konkrétní možnosti zástavby je třeba ověřit podle platných regulativů územního plánu a příslušných povolovacích podmínek.

Základní informace:
- Lokalita: Říčany – Voděrádky
- Výměra: 906 m2
- Druh pozemku: stavební
- Tvar: obdélníkový
- Terén: svažitý
- Přístup: obecní asfaltová komunikace
- Inženýrské sítě: elektřina, voda, kanalizace na pozemku, plyn v komunikaci před pozemkem
- Možné využití: rodinný dům nebo dvojdům

Pokud hledáte pozemek pro realizaci vlastního bydlení nebo zajímavou příležitost pro developerský záměr, tento pozemek ve Voděrádkách stojí za vaši pozornost.
Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4439819
Inzerát aktualizován:	29.10.2026
Inzerát vydán:	28.10.2026
ID zakázky v RK:	451828
Plocha:	906 m2
Plocha pozemku:	906 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Šimoníček
Tel:
+420607200200
Email:
petr.simonicek@re-max.cz

RE/MAX Alfa
Tel:
731 618 416
Adresa:
Spálená 97/29, 110 00 Praha 1
Web:
www.remaxalfa.cz