

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 911 m²

Cena za nemovitost:

9 009 790 K

íslo inzerátu (ID): 4411539 Datum vydání: 25.06.2026

Lokalita:
Benešov

Hledáte místo pro stavbu rodinného domu v klidné lokalitě, ale s rychlou dostupností metra i Prahy? Právě pro vás je určen tento stavební pozemek o výměře 911 m² v žádané části Mariánovic u Benešova.

Pozemek se nachází v moderní rezidenční zástavbě rodinných domů a nabízí ideální kombinaci soukromí, klidu a výborné dostupnosti služeb. Velkou výhodou je, že jsou na pozemku již provedeny inženýrské sítě elektrická, voda a kanalizace, což výrazně urychlí a zjednoduší budoucí výstavbu. Pozemek je navíc kompletně oplocen a dostanete na něj přes nově nainstalovanou branku nebo posuvnou bránu.

Dle územního plánu je možná zastavitelnost až 296 m², což poskytuje dostatek prostoru pro realizaci prostorného, patrového, rodinného domu s garáží, terasou a třeba i bazénem.

Hlavní výhody: výměra pozemku 911 m², elektrická, voda a kanalizace na pozemku, zastavitelnost až 296 m², rovný pozemek, klidná lokalita se zástavbou nových, rodinných domů, krásné výhledy do okolní krajiny, několik minut do centra Benešova, pohodlná dostupnost Prahy.

Pokud hledáte pozemek připravený k výstavbě v lokalitě, kde se snoubí klid venkova s komfortem městského zázemí, pak je tato nabídka ideální volbou.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4411539
Inzerát vydán:	25.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	911 m ²
Plocha pozemku:	911 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Hornát

Tel:

+420 733118220

Email:

hornat@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/