

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 918 m2

Cena za nemovitost:

9 490 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4424509** Datum vydání: **20.08.2026**Lokalita:
Beroun

VYDANÉ STAVEBNÍ POVOLENÍ - možnost ihned zahájit stavbu

Ideální jižní orientace pozemku s otevřeným výhledem

Možnost využití zpracované projektové dokumentace na RD.

V zastoupení majitele vám představuji krásný, jižně orientovaný pozemek ve Vysokém újezdě o výměře 918m2. Pozemek má ideální atributy:

- jižní orientace, tvar rozšiřující se do zahrady
- navazuje na zelený pás, pozemek tak nabízí nádherný otevřený výhled do kraje a máte pouze dva sousedy
- Vydáno stavební povolení pro stavbu RD (lze změnit dle vašich potřeb v rámci změn stavby před dokončením)
- možnost využití zpracované projektové dokumentace na RD
- přípojky připravené pro stavbu (vodovod, kanalizace, internet - optika, el., plyn)

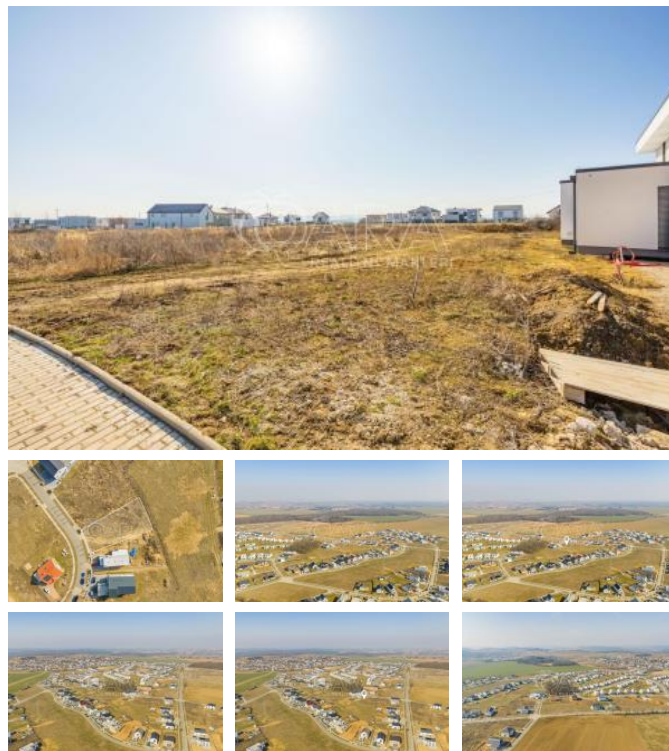
Součástí ceny je kromě stavebního povolení také možnost využít zpracovanou projektovou dokumentaci na velkorysý moderní rodinný dům 6+kk s garáží. Projekt vznikl individuálně tak, aby využil maximální potenciál této parcely. Projekt lze libovolně upravit a zmenšit, důležitá vyjádření státních orgánů jsou platná.

Vysoký Újezd je oblíbenou rezidenční lokalitou v dosahu Prahy a Berouna, nachází se zde občanská vybavenost jako je:

- mateřská školka
- základní škola
- restaurace, hospoda
- nákupní možnosti

Ozvěte se mi, rád Vám zašlu bližší informace o pozemku, včetně projektu a dalších podkladů. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://qara.cz/nemovitosti/prodej-pozemku-s-projektem-pro-stavbu-rd-vysoky-ujezd/>

ID inzerátu ESO:	4424509
Inzerát vydán:	20.08.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	918 m2
Plocha pozemku:	918 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ondřej Petr**

Tel:

+420 721685416

Email:

ondrej.petr@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/