

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 919 m²

Cena za nemovitost:

5 000 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4372999** Datum vydání: **27.01.2026**

 Lokalita:
Kladno

Nabízíme k prodeji stavební pozemek pro rodinný dům v obci Dřetovice. Parcela o výměře 919 m² má mírný svah, pravidelný obdélníkový tvar a dle územního plánu je vedena jako smíšená obytná zástavba – venkovská. Zastavitelnost činí 30 % a maximální výška obytného objektu je stanovena na 12 m ve hřebeni dvoupodlažního domu. Pozemek je připraven k výstavbě – na jeho okraji je osazen antoníček s přívodem elektřiny a plynu, na hranici je napojení na vodovod a kanalizace vede v komunikaci před pozemkem.

Dřetovice nabízí klidné rodinné prostředí se základní občanskou vybaveností, včetně mateřské školy, restaurace a místního fotbalového klubu. Velkou předností je excelentní dopravní obslužnost: rychlý nájezd na dálnici D7 (EXIT 9) zajišťuje pohodlné spojení s Prahou i okolními městy, veřejnou dopravu doplňují posílené autobusové linky. V blízkosti se nachází nové Obchodní centrum Stehelčevs s širokou nabídkou služeb a obchodů (BILLA, DM drogerie, Popeyes).

Okolí tvoří malebná krajina, lesy a potok, které dotvářejí příjemnou atmosféru a poskytují dostatek možností pro volnočasové aktivity. Pozemek představuje ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu v klidné lokalitě s rychlou dostupností městské infrastruktury. Pro více informací či sjednání prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4372999
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	18132
Plocha:	919 m ²
Plocha pozemku:	919 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Marek Kotík

Tel:

722222228

Email:

marek.kotik@qara.cz
QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/