

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 9219 m2

Cena za nemovitost:

4 390 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4425878** Datum vydání: **27.08.2026**

Lokalita:

Klatovy

Místo pro dům. Kus vlastního lesa. A Šumava na dosah.

Nabízíme k prodeji výjimečný soubor tří na sebe navazujících pozemků v Nezdicích na Šumavě. Jeden z nich je určený k výstavbě, další tvoří navazující pozemky včetně 5 809 m2 vlastního lesa.

Právě spojení stavebního pozemku, krásného výhledu, soukromí a vlastního kusu lesa dělá z této nabídky něco, co se na Šumavě objevuje jen zřídka.

Pozemky jsou vhodné jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační dům nebo dlouhodobou investici. Lokalita nabízí klid, přírodu a zároveň dobrou dostupnost služeb i nejnáměšších míst Šumavy.

Nezdice na Šumavě leží na krásném místě šumavského podhůří mezi Sušicí, Kašperskými Horami a Javorníkem. Lokalita nabízí velmi dobrý výchozí bod pro objevování centrální Šumavy, ale zároveň umožňuje pohodlně využívat služby a občanskou vybavenost v nedaleké Sušici.

V okolí najdete turistické a cyklistické trasy, lyžování, běžecké tratě, přírodní koupaliště i nepřeberné možnosti výletů. Nedaleko jsou Kašperské Hory, hrad Kašperk, Javorník, Sušice, Zadov, Churáňov, Srní, Modrava nebo Kvilda.

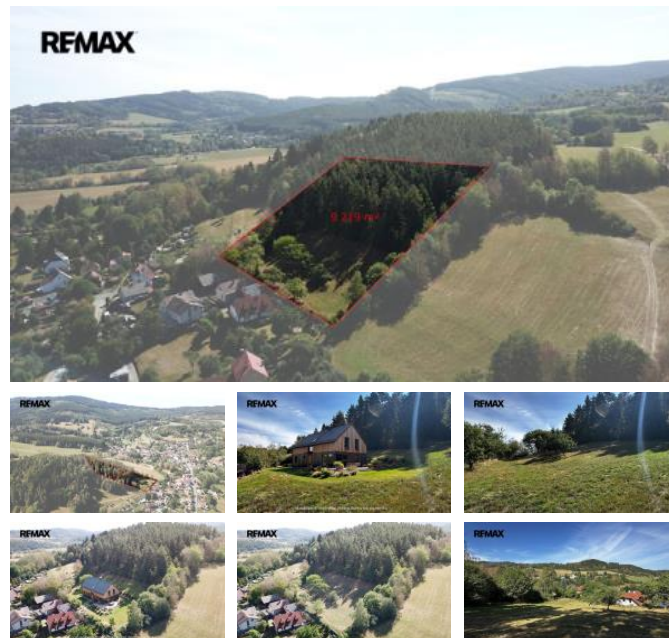
Orientačně:

- Kašperské Hory – cca 5 km vzdušnou čarou
- Sušice – cca 9 km vzdušnou čarou
- Javorník – cca 4 km
- Zadov – cca 10 km vzdušnou čarou

Stavební pozemek s vlastním lesem se nenabízí každý den. Pokud hledáte místo s charakterem, soukromím a skutečným kontaktem se šumavskou krajinou, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4425878
Inzerát vydán:	27.08.2026
ID zakázky v RK:	447010
Plocha:	9219 m2
Plocha pozemku:	9219 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. arch. Radovan
Vacík**

Tel:

+420608270535

Email:

radovan.vacik@re-max.cz**RE/MAX Profil**

Tel:

388 320 670

Adresa:

Vodňanská 36, 383 01**Prachatice**

Web:

www.re-max.cz/profil