

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 931 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 072 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4397542 Datum vydání: 18.04.2026

Lokalita:

Nabízíme k prodeji krásný, pln zasažený stavební pozemek o výměře cca 931 m<sup>2</sup>, který se nachází v nově vznikajícím satelitu na okraji obce Libež. Místo, kde se snoubí klid venkova s povábem malebné krásné krajiny nedaleko obce Blanice, nabízí ideální zázemí pro ty, kteří preferují klidné místo obklopené zelení a zároveň chtějí mít dobré spojení do vlnějších obcí s rozvinutou infrastrukturou.

Pozemek je připravený k okamžité výstavbě k dispozici jsou veškeré inženýrské sítě: voda, elektřina i kanalizace přímo na hranici pozemku.

Okolí postupně ožívá výstavbou moderních rodinných domů.

Základní informace, které se vám budou hodit:

Územní plán: pozemek je veden jako plocha pro výstavbu rodinného domu

Regulativa výstavby: umožňuje výstavbu samostatného stojícího RD, obvyklá dvoupodlažní koncepce (konkrétní podmínky upřesníme)

Orientace pozemku: umožňuje ideální umístění domu pro prosluněnou zahradu

Občanská vybavenost: základní služby v obci, širší nabídka ve Vlašimích (cca pár minut jízdy)

Dopravní dostupnost: rychlé napojení na hlavní tahy, do Prahy přibližně 45 minut

Okolí: již probíhá výstavba nových rodinných domů lokalita má příjemný charakter a perspektivu dalšího rozvoje

Tento pozemek sousedí s druhým pozemkem, který je také na prodej za podobnou cenu.

Rádi vám poskytneme veškeré doplňující informace nebo domluvíme termín osobní prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4397542
Inzerát vydán:	18.04.2026
ID zakázky v RK:	9106568
Plocha:	931 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	931 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Reif**

Tel:

**+420 603453414**

Email:

**david@albionreality.cz**

**ALBION REALITY**

**S.r.o.**

Tel:

**+420 221 620 221**

Adresa:

**Londýnská 730/59, 12000**

**Praha 2**

Web:

**www.albionreality.cz**