

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 932 m2

Cena za nemovitost:

4 600 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4357621** Datum vydání: **13.01.2026**Lokalita:
Pardubice

K okamžitému prodeji nabízíme rovinatý stavební pozemek pro výstavbu rodinného domu v obci Kunědice u Pardubic.

Parcela se skládá z parcel č. 63, 64, 689 a 802 (932 m2). K těmto parcelám patří také 1/2 spoluvlastnictví příjezdové cesty na parc. č. 690/1 (115 m2).

Vstup na pozemek je ze dvou stran, z jižní strany blíže k Obecnímu úřadu, a ze strany severní. Na tomto pozemku dříve stával dům, je zde vodovodní přípojka, studna, plyn, původní jímka a kanalizace u hranic pozemku.

Pozemek se nachází na krásném místě v obytné zástavbě a velmi klidné lokalitě pro rodinný život. Je situován naproti dětskému hřišti, nedaleko Obecního úřadu a místních potravin. Autobusové spojení je zde frekventované.

Ve fotogalerii vám představujeme vizualizaci domu, jak by váš nový rodinný dům mohl na tomto místě vypadat.

Kunědice, jedna z nejstarších obcí Pardubicka, leží východně od Kunětické hory a od Pardubic je vzdálena asi 8 km. Do centra Prahy vzdálenost cca 1,5 h jízdy autem, do Hradce Králové cca 20 min. Výborně řešené vlakové a autobusové spojení z Pardubic....

Tento pozemek je skvělou volbou jak pro výstavbu vlastního bydlení, tak i jako investice do budoucna.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

(Přiložené vizualizace slouží pro lepší představu o možném využití pozemku a výstavbě)

ID inzerátu ESO:	4357621
Inzerát aktualizován:	13.01.2026
Inzerát vydán:	06.09.2025
Plocha:	932 m2
Plocha pozemku:	932 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Sylvie Vrbická**

Tel:

+420 724 963 314

Email:

sylvie@khreality.cz**První kutnohorské
reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Tylova 390, 28401 Kutná**Hora**

Web:

www.khreality.cz