K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 934 m2

Cena za nemovitost:

5 800 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4393718** Datum vydání: **30.09.2026**

Lokalita:
Mělník















V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme prodej rovinatého stavebního pozemku o výměře 934 m2 v klidné a malebné části obce Chrást u Tišic (okres Mělník) – ideální místo pro rodinné bydlení v dosahu Prahy.
Pozemek má pravidelný tvar a nachází se v zastavitelném území dle územního plánu (plocha pro individuální bydlení). Pozemek se nenachází v záplavové zóně.
Přístup na pozemek je přímo z obecní komunikace.
Na hranici pozemku jsou k dispozici přípojky elektřiny a vody.
Kanalizace v této části obce není zavedena, je tedy nutné počítat s realizací domovní čistírny odpadních vod.
Lokalitu ocení především rodiny s dětmi – nabízí bezpečné a klidné prostředí, dostatek prostoru pro zahradu, hry i odpočinek a blízkost přírody.
Obec Tišice disponuje kvalitní občanskou vybaveností: mateřská a základní škola, zdravotní středisko (praktický i dětský lékař, gynekologie, zubař), lékárna, pošta, obchody s potravinami, farmářské produkty, masna, cukrárna, restaurace i další služby.
Výborná je také dopravní dostupnost – přímo v obci se nachází železniční stanice Tišice s pravidelným spojením do Prahy (Masarykovo nádraží). Mělník, Neratovice i Brandýs nad Labem jsou dostupné autobusovými linkami a do Prahy se autem dostanete přibližně za 25 minut.
Pokud hledáte místo, kde vaše děti mohou vyrůstat v klidném a bezpečném prostředí, aniž byste se vzdali pohodlí městské dostupnosti, tento pozemek představuje skvělou příležitost.
Pro více informací či osobní prohlídku neváhejte kontaktovat makléře nemovitosti.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4393718
Inzerát aktualizován:	30.09.2026
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	436087
Plocha:	934 m2
Plocha pozemku:	934 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiří Bárdoš
Tel:
+420603248395
Email:
jiri.bardos@re-max.cz

Realitní kancelář RE/MAX Ambassador
Tel:

Adresa:
Prosecká 817/82, 190 00 Praha 9
Web:
www.remax-czech.cz