

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 940 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**3 485 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4411409 Datum vydání: 24.06.2026

Lokalita:

**Žár nad Sázavou**

Zprostředkujeme Vám prodej stavebního pozemku ve Škrdlovicích. Parcela o výměře 940 m<sup>2</sup> je územním plánem určena k výstavbě rodinného domu o dvou podlažích a využitelném podkroví. K dispozici je provedená elektřina a vrtaná studna s pitnou vodou. Obec výhledově plánuje provedení vodovodního řádu a kanalizace.

Pozemek budoucí zástavby nese označení číslem 2, sousední číslo 1 rovněž najdete v naší nabídce. Napojení na komunikaci budou mít obě parcely společně, na fotografiích najdete možné vizualizace.

Pozemky se nachází v jižní okrajové části Škrdlovic, na kterou byla v roce 2021 vypracována územní studie.

Škrdlovice jsou obcí se základní občanskou vybaveností a turistickým potenciálem díky rekreační oblasti Velkého Dávkova, tato největší vodní plocha na Vysočině je doslova pár kroků od obce. Dojezdová vzdálenost do Žáru nad Sázavou je pouhých 6 minut.

ID inzerátu ESO:	4411409
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	2488
Plocha:	940 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	940 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ondrej Dudáš**

Tel:

**+420 724 283 544**

Email:

**dudas@arealityvysocina.cz**

**Areality Vysočina**

Tel:

**567 214 637**

Adresa:

**Chlumova 1437/1, 586 01**

**Jihlava**

Web:

**[www.arealityvysocina.cz/](http://www.arealityvysocina.cz/)**