

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 941 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**8 200 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4401324 Datum vydání: 29.04.2026

Lokalita:

**P íbram**

Atraktivní stavební pozemek v oblíbené lokalitě, na okraji rezidenční zástavby, s krásným výhledem do krajiny a velmi dobrou dopravní dostupností do Prahy.

Pozemek je lichoběžníkového tvaru, mírně svažité, s jihovýchodní orientací. Pozemek tvoří proluka v zástavbě moderních domů, v klidném prostředí na okraji obce v sousedství přírody, a je určen k bydlení v rodinných domech. Podmínky výstavby Vám rádi pošleme.

Na pozemek jsou vyvedeny přípojky inženýrských sítí - elektřiny, vodovodu a kanalizace. Příjezdová komunikace je vybudována ze zámkové dlažby.

Obec leží v malebné krajině v sousedství brdských lesů s velmi čistým ovzduším (v minulosti zde bylo vybudováno známé plicní sanatorium). V obci nalezneme rozsáhlou občanskou vybavenost - obecní úřad, mateřskou a základní školu, poštu, lékáreň, obchody, restaurace, sportovní areál, sokolovnu a kulturní dům s knihovnou.

Výborné je dopravní spojení – autem budete po rychlostní komunikaci R4 na hranici Prahy již za cca 20 minut. K dispozici je rovněž autobusové a vlakové spojení PID.

Ceny nemovitostí v dlouhodobém horizontu stále rostou. Investici do nemovitostí patří k výnosným a bezpečným investicím. Hypotéku Vám zdarma pomohou vyřídit naši hypoteční specialisté. V případě více zájemců že být upřednostněn na výhodnější nabídku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4401324
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	438415
Plocha:	941 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	941 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Radek Karnold**

Tel:

**+420603755700**

Email:

**radek.karnold@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remamaxalfa.cz**