

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 944 m2

Cena za nemovitost:

1 320 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4306985** Datum vydání: **10.12.2025**Lokalita:
Jeseník

Hledáte ideální místo pro svůj nový domov nebo rekreační objekt? Nabízíme vám rovinný stavební pozemek o rozloze 944 m2 v malebné obci Černá Voda, která leží na úpatí Rychlebských hor – kraje plného přírodní krásy a dobrodružství.

Tento pozemek se nachází v klidné lokalitě mimo záplavovou zónu, nikdy zde nedošlo k zatopení, což přináší jistotu a bezpečí. Všechny inženýrské sítě jsou snadno dostupné a pozemek je osvětlován veřejným osvětlením.

Podle územního plánu Černé Vody je tento pozemek veden v zastavitelné ploše SV – Plochy smíšené obytné - venkovské (Z57). Díky tomu je vhodný jak pro výstavbu rodinného domu, tak rekreačního objektu.

Výjimečná lokalita s nekonečnými možnostmi.

Černá Voda je známá svou jedinečnou atmosférou a skvělou polohou. V obci najdete základní občanskou vybavenost, zatímco okolní příroda nabízí prostor pro relaxaci i sportovní aktivity.

Rychlebské hory, které máte doslova na dosah, jsou ideální pro pěší turistiku, horolezectví nebo zimní sporty. Největší atrakcí jsou však světově proslulé Rychlebské cyklostezky – dokonalý zážitek pro cyklisty všech úrovní. Od začátečníků po zkušené jezdce, každý si zde najde svůj oblíbený trail s úžasnými výhledy na krajinu.

Proč tento pozemek?

- Klidná a malebná lokalita s pohodlnou dostupností do centra obce

- 944 m2 prostoru pro realizaci vašich snů
- Bezprostřední blízkost Rychlebských hor a cyklostezek
- Ideální místo pro aktivní odpočinek i rodinné bydlení

Cena: 1.320.000 Kč.

Cena zahrnuje kompletní právní servis, díky kterému proběhne celý proces koupě rychle a bez starostí.

Staňte se součástí tohoto kouzelného kraje, kde se snoubí příroda, sport a pohodlné bydlení. Nepropástejte tuto jedinečnou příležitost!

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslava Kárníková**

Tel:

+420 770 183 129

Email:

miroslava.karnikova@realitni-samoobsluha.cz**Realitní Samoobsluha****S.r.o.**

Tel:

374 725 355

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01
Tachov**

Web:

www.razka.cz

ID inzerátu ESO:	4306985
Inzerát aktualizován:	10.12.2025
Inzerát vydán:	27.01.2025
ID zakázky v RK:	RSJE42025
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	944 m2
Plocha pozemku:	944 m2