

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 948 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 230 K**

íslo inzerátu (ID): 4402089 Datum vydání: 05.05.2026

Lokalita:

**Ostrava**

Prodej stavebního pozemku v Horních Datyních - ideální místo pro váš nový domov.

Nabízím k prodeji krásný stavební pozemek o výměře 948 m<sup>2</sup>, který je vhodný pro výstavbu rodinného domu. Pozemek se nachází v klidné slepé ulici v Horních Datyních a díky svému jihozápadnímu sklonu nabízí ideální podmínky pro světlý a slunný domov.

Pozemek má téměř čtvercový tvar, což dává velkou volnost při návrhu domu i zahrady. Druhá polovina plošného pozemku je již rezervovaná k dispozici tedy zůstává právě tato část, vyznačená na fotografiích.

Hlavní benefity:

Inženýrské sítě - na pozemku je voda a elektřina, odpad lze řešit pomocí OV.

Atraktivní poloha - klidná lokalita s dobrou dostupností do okolních měst.

Téměř čtvercový tvar - ideální pro flexibilní umístění domu i zahrady.

Jihozápadní orientace - dostatek přirozeného světla po celý den.

Územní plán - pozemek je zařazen do plochy smíšené obytné venkovské.

Perfektní místo pro váš domov

Díky orientaci svahu na jihozápad můžete využít dostatek přirozeného světla pro váš dům i zahradu. Velikost 948 m<sup>2</sup> je akorát pro kompaktní rodinný dům s pohodlnou zahradou a ani zbytečně velký prostor k údržbě, ani malá parcela bez možností. Dostupnost do okolních měst:

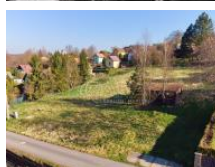
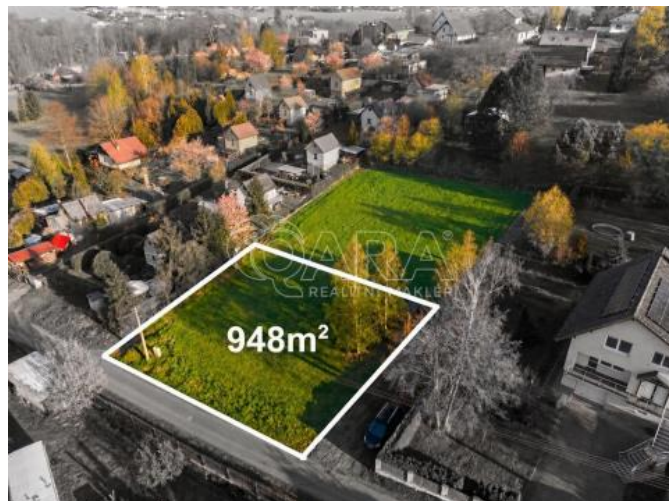
Ostrava 15 km

Havířov 10 km

Frýdek-Místek 20 km

Karviná 25 km

V okolí se nachází zahrady a zahradní chaty, což dodává místu klidný a venkovský charakter. Na začátku ulice v Údolí je hospůdka s dětským hřištěm, ideální pro trávení volného času. Pokud hledáte místo pro svůj nový domov, ráda vám poskytnu více informací a domluví osobní prohlídku.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kamila Ženáčková**  
**Kopecská**

Tel:

**+420 602311995**

Email:

**kamila.kopeccka@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**

ID inzerátu ESO:	4402089
Inzerát vydán:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	20190
Plocha:	948 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	948 m <sup>2</sup>