

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 950 m²

Cena za nemovitost:

1 650 KčČíslo inzerátu (ID): **4341019** Datum vydání: **07.11.2025**

Lokalita:

Klatovy

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o přibližné rozloze 950m² v obci Těšetiny, vzdálené 7km od města Klatov a 1km od obce Mochtín s veškerou občanskou vybaveností. Pozemek je situovaný jihovýchodně, je krásně prosluněný, v zeleni s nádherným výhledem do okolí. Přístupová cesta, studna, elektřina bude realizována během léta, odpady je možné řešit ČOV. Velkou výhodou je umístění pozemku na konci obce, za pozemkem končí „Hranice zastavěného území“, tudíž za ním již není možné dále stavět a vy tak budete obklopeni pouze přírodou. V územním plánu je pozemek veden jako „Plochy smíšené obytné“, tudíž je vhodný i k drobnému podnikání v souladu s ÚP. Cena 1650,-/m². Plocha je uvedena orientačně. Celková cena bude upravena podle skutečných m².. Při ploše 950 m² bude cena 1 567 500 + 1 % provize + DPH.

Majitel nabízí také další varianty prodeje nemovitosti. Jednou z možností je chalupa o přibližné užitné ploše 145 m² spolu se stodolou o velikosti asi 220 m², umístěné na pozemku o rozloze přibližně 1 750 m². Cena činí 1 550 Kč za m², tedy celkem 2 712 500 Kč.

Druhou variantou je stejná chalupa se stodolou, tentokrát však na rozsáhlejší pozemku o velikosti 4 164 m². Cena zde činí 1 400 Kč za m², což odpovídá celkové částce 5 829 600 Kč.

Uvedené výměry i ceny jsou orientační.

ID inzerátu ESO:	4341019
Inzerát aktualizován:	07.11.2025
Inzerát vydán:	20.06.2025
ID zakázky v RK:	RS314818
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	950 m ²
Plocha pozemku:	950 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tereza Tomášková**

Tel:

+420 778 401 191

Email:

tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz**Realitní Samoobsluha
s.r.o.**

Tel:

374 725 355

Adresa:

**nám. Republiky 86, 347 01
Tachov**

Web:

www.razka.cz