

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 969 m2

Cena za nemovitost:

4 600 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4367734** Datum vydání: **14.01.2026**

Lokalita:

Benešov

Zprostředkujeme prodej stavebního pozemku o výměře 969 m2 v oblíbené obci Přestavlky u Čerčan (okres Benešov). Na pozemku je umístěná dřevěná chata.

Pozemek se nachází v klidné části obce, v zástavbě rodinných domů, s přímým přístupem z obecní komunikace.

Je slunný a ideální pro výstavbu rodinného domu se zahradou.

Základní údaje

☐ Celková plocha: 969 m2

☐ Druh pozemku: stavební – bydlení

☐ Územní plán: určeno k výstavbě rodinného domu

☐ Inženýrské sítě: elektřina a voda u hranice pozemku

☐ Přístup: zajištěn z obecní komunikace

O lokalitě – Přestavlky u Čerčan

Přestavlky u Čerčan jsou menší, klidná obec v okrese Benešov, vzdálená jen 35 km od Prahy a 7 km od Benešova.

Leží v krásné přírodě na rozhraní Posázaví a Benešovské pahorkatiny, v okolí lesů a luk.

V obci se nachází:

☐ Obecní úřad a pošta,

☐ Mateřská škola,

☐ Obchod se smíšeným zbožím,

☐ Restaurace, hřiště a sportoviště,

☐ Zastávka autobusu s přímým spojením do Čerčan a Benešova.

V nedalekých Čerčanech je základní škola, lékař, vlakové nádraží, supermarkety i veškerá občanská vybavenost.

Oblast je oblíbená pro klidné bydlení v přírodě s dobrou dostupností do Prahy, na dálnici D1 i železniční spojení (Praha – Benešov).

Pro více informací volejte makléře nemovitosti. S hypotékou Vám rád pomůže náš hypoteční specialista.

ID inzerátu ESO:	4367734
Inzerát aktualizován:	14.01.2026
Inzerát vydán:	02.11.2025
ID zakázky v RK:	2658
Plocha:	969 m2
Plocha pozemku:	969 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Petr Jůza

Tel:

+420 602 690 710

Email:

petr.juza1@email.cz
**Reality Wrightová &
Partner, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Kurta Konráda 2445/7,
19000 Praha**

Web:

