

## K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 985 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**1 970 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4339259 Datum vydání: 03.06.2026

Lokalita:  
**Písek**

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek, který je situovaný na jihozápadním okraji obce Zahouštiny u Písku. Tato obec leží cca 7 km od Písku směrem na Tábor. V obci se nachází základní a mateřská škola, kostel se hřbitovem a samostatnou zvonící, restaurace, samoobsluha, pošta obecní úřad, knihovna a fotbalové hřiště místního Sokola. Veškerou občanskou vybavenost pak najdete v nedalekém Písku.

Příležitostí prodeje je pozemek o výměře 985 m<sup>2</sup>, který je dle ÚP určen jako plocha k bydlení v rodinných domech se zahradami, přípustné jsou i bytové domy, případně stavby pro ubytování, penziony. Přístup k pozemku je zajištěn z obecní komunikace, ve které je vedena kanalizace. K pozemku je přivedena elektřina, vodu na pozemku je potřeba si v současné době zajistit vlastním vrtem. Plyn a obecní vodovod je v dosahu. V plánu obce je zpevnění komunikace a dotažení vodovodu až k pozemku.

Podmínky pro využití ploch:

- koeficient zastavitelnosti u malých objemů staveb do 150 m<sup>2</sup>, u středních velkých objemů staveb do 500 m<sup>2</sup>

Podmínky pro výškové a prostorové využití území:

- výšková hladina zástavby max. 2 nadzemní podlaží s možností využití podkrovní

- fotovoltaické elektrárny je možné umístit pouze na střechách staveb

Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4339259
Inzerát aktualizován:	03.06.2026
Inzerát vydán:	11.06.2025
ID zakázky v RK:	3194
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	985 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	985 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Valentík**

Tel:

**+420 777 112 091**

Email:

**p.valentik@rgreality.cz**

**RG Realitní kancelář**

**S.r.o.**

Tel:

**+420777112092**

Adresa:

**Velké náměstí 27/19, 397**

**01 Písek**

Web:

**www.rgreality.cz**