

K prodeji, pozemky - stavební / bydlení, 992 m2

Cena za nemovitost:

800 KčČíslo inzerátu (ID): **4409766** Datum vydání: **17.06.2026**Lokalita:
Děčín

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 992 m2, situovaný v klidné okrajové části obce Filipov – Jiříkov.

Dle platného územního plánu je pozemek veden jako plochy obytné v rodinných domech – smíšené, což umožňuje výstavbu rodinného domu přesně podle vašich představ.

Veškeré inženýrské sítě – elektřina, vodovod a kanalizace – jsou k dispozici u hranice pozemku. Přístup je zajištěn přímo z obecní komunikace.

Lokalita nabízí klidné bydlení obklopené zelení, zároveň však s velmi dobrou dostupností občanské vybavenosti. Rumburk je vzdálen pouhých 6 km, hranice s Německem jsou dostupné do 2 km.

Tento pozemek je ideální volbou pro výstavbu vlastního bydlení v atraktivní a vyhledávané oblasti Šluknovského výběžku.

Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4409766
Inzerát vydán:	17.06.2026
ID zakázky v RK:	4312
Plocha:	992 m2
Plocha pozemku:	992 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Helena Stráníková**

Tel:

+420 734 570 033

Email:

helena.stranikova@vdfreality.cz**EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz