K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 11660 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4419494** Datum vydání: **18.11.2026**

Lokalita:
Zlín

ID 02872

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí ke koupi komerční pozemek o celkové výměře 11 660 m2, který se nachází v průmyslové zóně obce Slušovice. Díky své poloze, výborné dostupnosti a zařazení v územním plánu představuje zajímavou příležitost pro podnikatele i investory hledající prostor pro realizaci komerčního záměru nebo dlouhodobou investici.

Pozemek tvoří parcely č. 1590/24 a 1590/68 a nachází se v rozvíjející se průmyslové části obce. Jedná se o mírně svažitý a udržovaný pozemek s možností napojení na veřejnou komunikaci. Přes pozemek vede plynovod a elektrické vedení, což je důležité zohlednit při plánování budoucí výstavby.

Specifikace pozemku:

* Lokalita: Slušovice
* Rozloha: 11 660 m2
* Parcelní čísla: 1590/24 a 1590/68
* Stav: udržovaný pozemek, mírně svažitý
* Přístup: možnost napojení na veřejnou komunikaci
* Inženýrské sítě: přes pozemek vede plynovod a elektrické vedení

Dle platného územního plánu se pozemek nachází v ploše SP: plochy smíšené výrobní. Toto funkční využití umožňuje široké spektrum komerčních aktivit. Přípustné je zejména umístění výrobních provozů, výrobních služeb a řemesel, skladových a logistických prostor, administrativního zázemí, provozoven občanského vybavení, technické a dopravní infrastruktury či dalších staveb souvisejících s podnikatelskou činností.

Konkrétní stavební záměr pro Vás budu vždy předem ověřovat u příslušného stavebního úřadu.

Díky své výměře nabízí pozemek dostatek prostoru pro vybudování firemního areálu, výrobní nebo skladové haly, sídla společnosti či kombinovaného komerčního projektu. Velkou výhodou je také strategická poloha v průmyslové zóně Slušovic s dobrou dostupností pro zaměstnance, zákazníky i zásobování.

Pokud hledáte pozemek s vysokým investičním potenciálem a širokými možnostmi budoucího využití, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám poskytnu veškeré doplňující informace nebo s Vámi domluvím osobní prohlídku.

Ing. Martin Souček
Explicit Reality

ID inzerátu ESO:	4419494
Inzerát aktualizován:	18.11.2026
Inzerát vydán:	30.07.2026
Plocha:	11660 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martin Souček
Tel:
+420 773 022 220
Email:
info@explicitreality.cz

EXPLICIT REALITY, s.r.o.
Tel:

Adresa:
Dlouhá 5617, 76001 Zlín
Web:
www.explicitreality.cz

Plocha pozemku:	11660 m2