

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 20675 m²

Cena za nemovitost:

1 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4363010** Datum vydání: **02.04.2026**Lokalita:
Ústí nad Labem

Ve spolupráci s nadnárodní společností představujeme jedinečnou investiční příležitost – prodej pozemků o celkové výměře 20 675 m² v katastrálním území Trmice (okres Ústí nad Labem), jejichž součástí je i vodní plocha oblíbeného jezera Milada.

Lokalita: Pozemky leží v bezprostřední blízkosti rekultivačního jezera Milada, v rámci území s rekreačním i infrastrukturním potenciálem. Jezero Milada (rekultivační vodní nádrž) má rozlohu přibližně 2,52 km² a patří mezi významné rekreační oblasti regionu.

Specifikace pozemků:

Parc. č. 1493/26 – vodní plocha / umělá vodní nádrž, výměra k prodeji 4 929 m²Parc. č. 1493/33 – ostatní plocha / jiná plocha, výměra k prodeji 292 m²Parc. č. 1493/34 – ostatní plocha / zeleň, výměra k prodeji 4 425 m²Parc. č. 1493/35 – lesní pozemek (les jiný než hospodářský), výměra k prodeji 16 m²Parc. č. 1493/15 – ostatní plocha / dráha, výměra k prodeji 11 013 m²Celkem k prodeji: 20 675 m²

Využití:

Součástí prodeje je také část vodní plochy jezera Milada, která zvyšuje atraktivitu celé nemovitosti. Díky tomu se nabízí nejen možnosti pro využití v rámci infrastruktury a zázemí, ale také rekreační potenciál spojený s tímto vyhledávaným jezerem.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku.

Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4363010
Inzerát aktualizován:	02.04.2026
Inzerát vydán:	06.10.2025
ID zakázky v RK:	5738
Plocha:	20675 m ²
Plocha pozemku:	20675 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kamil Kůs**

Tel:

+420 725 801 603

Email:

kamil@kaktusreality.cz**Kaktus reality s.r.o**

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz