K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 22795 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4441315** Datum vydání: **04.11.2026**

Lokalita:
Opava










Nabízíme k prodeji jedinečný komerční pozemek o celkové ploše 22 795 m2, nacházející se v obci Markvartovice, okres Opava. Tato lokalita je strategicky umístěna, což z ní činí atraktivní nabídku pro investory, kteří hledají možnosti pro rozvoj svých podnikatelských záměrů. 16 525 m2 jsou určeny platným územním plánem jako plochy výroby a skladován. 6 270 jsou učeny územním plánem jako plochy smíšené nezastavěného území.

Pozemek nabízí široké spektrum využití, což zahrnuje nejen komerční a průmyslové projekty, ale také potenciální výstavbu rezidenčních objektů. Díky své velikosti a polohové výhodnosti je ideální pro výstavbu logistických či skladovacích center, obchodních ploch nebo dalších podnikatelských aktivit, které mohou generovat stabilní příjem.

Vzhledem k narůstající poptávce po komerčních prostorách v regionu, můžete očekávat atraktivní návratnost investice. Markvartovice se nacházejí v blízkosti klíčových dopravních tepen, což zajišťuje snadný přístup a vysokou viditelnost pro potenciální zákazníky. Tato výhoda činí pozemek ideálním pro různé obchodní aktivity.

Markvartovice nabídnou budoucím majitelům nejen příležitost investovat do lukrativní nemovitosti, ale také do oblasti s významným potenciálem dalšího rozvoje a růstu. Představte si možnosti, které tento pozemek může nabídnout ve spojení s vaší vizí a podnikatelskými plány.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4441315
Inzerát vydán:	04.11.2026
ID zakázky v RK:	0213
Plocha:	22795 m2
Plocha pozemku:	22795 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Ing. Martin Sasínek
Tel:
+420602580267
Email:
sasinek@fortunasro.cz

FORTUNA REALITY s.r.o.
Tel:

Adresa:
Jantarová 3347/9, 70200 Ostrava
Web:
www.fortunasro.cz