K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 29622 m2

Cena za nemovitost:

35 000 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4445985** Datum vydání: **26.11.2026**

Lokalita:
Praha-západ










Mimořádná nabídka investiční příležitosti v Petrově u Prahy!

Soubor pozemků v Petrově u Prahy. Celková výměra všech pozemků činí 29.622 m2.

- 3.375 m2 = SV, plochy smíšené obytné – venkovské;
- 13.656 m2 = NS, plochy smíšené nezastavěného území;
- 12.591 m2 = NP, plochy přírodní.

Pozemky jsou součástí areálu Lihovar Petrov. Nabízejí vysokou variabilitu a výbornou dostupnost do Prahy!

Udržovaný areál se nachází přímo v centru obce a zahrnuje:
- stavbu samotného lihovaru;
- prodejnu s barem a venkovní pergolu s posezením;
- dům správce. V přízemí s gastro kuchyní a možností využívat tento prostor komerčně. V patře se nachází dva pokoje a koupelna pro osobní zázemí;
- 2 vjezdy na pozemek.

Možnosti využití:
- provoz lihovaru;
- vytvoření menšího lokálního pivovaru;
- výstavba RD;
- objekty občanského vybavení, malá ubytovací zařízení atd.

Benefity:
- blízkost Prahy;
- areál přímo v centru obce;
- prostorové možnosti a jedinečný charakter;
- veškeré sítě na pozemku.

Okolí:
- Posázavský Pacifik, Posázavská stezka;
- Cyklistické a turistické trasy;
- Kopec Ďábel = geometrický střed Čech atd.

Pro více informací a pro prohlídku této atraktivní nemovitosti mě, prosím, kontaktujte e-mailem nebo telefonicky.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4445985
Inzerát vydán:	26.11.2026
ID zakázky v RK:	453917
Plocha:	29622 m2
Plocha pozemku:	29622 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Gondeková
Tel:
+420606433370
Email:
jana.gondekova@re-max.cz

RE/MAX Alfa
Tel:
731 618 416
Adresa:
Spálená 97/29, 110 00 Praha 1
Web:
www.remaxalfa.cz