

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 3012 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4350421** Datum vydání: **05.08.2025**

Lokalita:

Trutnov

Dobrý den.

Nabízím Vám stavební pozemek v obci Jánské Lázně, katastrální území Černá Hora v Krkonoších - parcelní číslo 184/4 o výměře 3012 m2, který je součástí Ski Resortu Černá Hora-Pec.

Pozemek je dle územního plánu veden jako plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední (OM) a vede k němu asfaltová veřejná komunikace.

Hlavní využití:

- občanské vybavení pro obchodní prodej, ubytování, stravování, služby.

Koeficient míry zastavění plochy KZP = 0,70

Výšková hladina zástavby se stanovuje max. 18 m nad rostlým (původním) terénem.

Budu se těšit na případnou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4350421
Inzerát vydán:	05.08.2025
ID zakázky v RK:	905
Plocha:	3012 m2
Plocha pozemku:	3012 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Šmíd

Tel:

+420 774371111

Email:

psmid@smidpartners.cz

ŠMÍD & PARTNERS

S.r.o

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz