K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 3012 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4392172** Datum vydání: **05.11.2026**

Lokalita:
Trutnov









REZERVOVÁNO

Dobrý den.

Nabízím Vám stavební pozemek v obci Jánské Lázně, katastrální území Černá Hora v Krkonoších - parcelní číslo 184/4 o výměře 3012 m2, který je součástí Ski Resortu Černá Hora-Pec.

Pozemek je dle územního plánu veden jako plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední (OM) a vede k němu asfaltová veřejná komunikace.

Hlavní využití:
- občanské vybavení pro obchodní prodej, ubytování, stravování, služby.

Koeficient míry zastavění plochy KZP = 0,70
Výšková hladina zástavby se stanovuje max. 18 m nad rostlým (původním) terénem.

Budu se těšit na případnou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4392172
Inzerát aktualizován:	05.11.2026
Inzerát vydán:	23.03.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	3012 m2
Plocha pozemku:	3012 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Šmíd
Tel:
+420 774371111
Email:
psmid@smidpartners.cz

ŠMÍD & PARTNERS s.r.o
Tel:

Adresa:
Na Louži 871, 28002 Kolín
Web:
www.smidpartners.cz