

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 3012 m²

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4392172 Datum vydání: 21.05.2026

Lokalita:
Trutnov

Dobrý den.

Nabízím Vám stavební pozemek v obci Jánské Lázně, katastrální území Horná Hora v Krkonoších - parcelní číslo 184/4 o výměře 3012 m², který je součástí Ski Resortu Horná Hora-Pec.

Pozemek je dle územního plánu veden jako plochy občanského vybavení - komerční zařízením malá a střední (OM) a vede k němu asfaltová veřejná komunikace.

Hlavní využití:

- občanské vybavení pro obchodní prodej, ubytování, stravování, služby.

Koeficient míry zastavěné plochy KZP = 0,70

Výšková hladina zástavby se stanovuje max. 18 m nad rostlým (povodním) terénem.

Budu se těšit na případnou prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4392172
Inzerát aktualizován:	21.05.2026
Inzerát vydán:	23.03.2026
ID zakázky v RK:	0
Plocha:	3012 m ²
Plocha pozemku:	3012 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Šmíd

Tel:

+420 774371111

Email:

psmid@smidpartners.cz

ŠMÍD & PARTNERS

S.R.O

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz