K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 30816 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4405343** Datum vydání: **22.09.2026**

Lokalita:
Frýdek-Místek

Průmyslová zóna Staré Město u Frýdku-Místku | Strategická lokalita s výbornou dostupností

Nabízíme Vám k prodeji atraktivní investiční pozemek o celkové výměře 30 816 m2 situovaný v perspektivní průmyslové zóně Staré Město u Frýdku-Místku. Lokalita představuje mimořádnou příležitost pro investory, developery i společnosti hledající ideální zázemí pro logistiku, výrobu nebo komerční development.

Pozemek je dle územního plánu veden jako plocha HU – smíšená výrobní všeobecná, což umožňuje široké spektrum komerčního využití. Díky strategické poloze, přímému napojení na silniční síť a bezprostřední blízkosti železniční infrastruktury nabízí tato nemovitost výborné podmínky pro realizaci podnikatelských záměrů s regionálním i mezinárodním dosahem.

HLAVNÍ BENEFITY LOKALITY

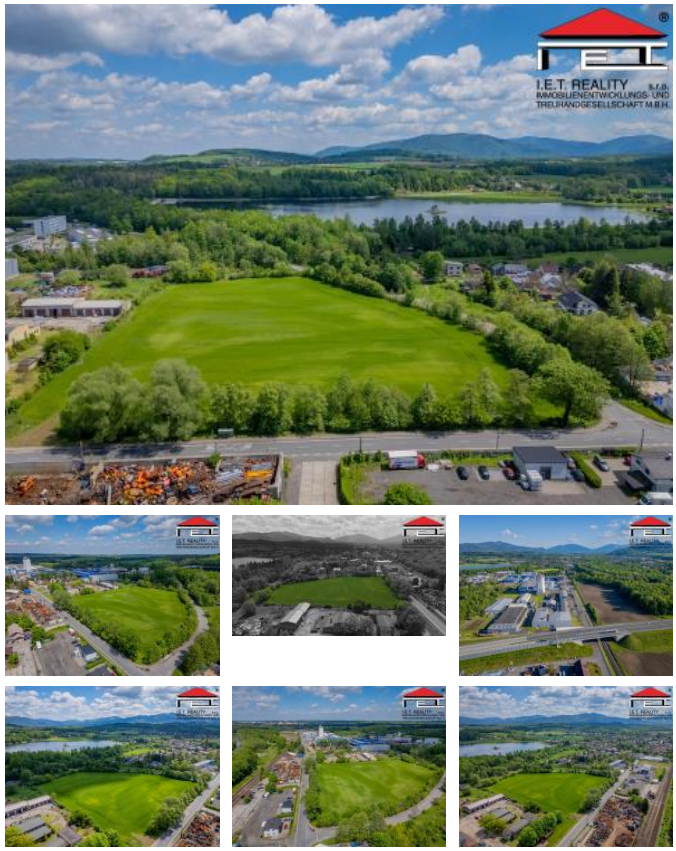
strategická poloha v průmyslově silném regionu
přímé napojení na silniční i železniční infrastrukturu
vlaková stanice přímo naproti pozemku
rychlá dostupnost Ostravy, Frýdku-Místku, Slovenska i Polska
široké možnosti komerčního využití
inženýrské sítě v dosahu
ideální příležitost pro investici i development
možnost okamžité realizace projektu

MOŽNOSTI VYUŽITÍ
Pozemek je vhodný zejména pro:
logistické a skladovací areály
distribuční a překladištní centra
lehkou výrobu a průmysl
menší terminál
servisní a podnikatelské zázemí
developerské a investiční projekty

STRATEGICKÁ DOPRAVNÍ DOSTUPNOST
přímý sjezd na silnici II/477
rychlé napojení na silnici I/48 (Příbor – Český Těšín)
výborné spojení do Ostravy a Frýdku-Místku
výhodná dostupnost na Slovensko a do Polska
železniční trať Ostrava – Frýdek-Místek – Valašské Meziříčí v bezprostřední blízkosti

Tato lokalita je ideální volbou pro společnosti, které kladou důraz na efektivní logistiku, dostupnost zaměstnanců i strategické umístění svého podnikání.

ZÁKLADNÍ INFORMACE
katastrální území: Staré Město
druh pozemku: trvalý travní porost
celková výměra: 30 816 m2
INŽENÝRSKÉ SÍTĚ V DOSAHU



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Jarmila Diblíková
Tel:
+420 595 021 014
Email:
diblikova@4.ietreality.cz

I.E.T. REALITY
Tel:
+420 724 929 810
Adresa:
nám. Svobody 18, 60200 Brno - střed
Web:
www.iet-reality.cz

elektřina
vodovod
kanalizace
plyn

Pro více informací, detailní podklady nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Rádi Vám představíme potenciál této výjimečné komerční lokality osobně. Těšíme se na Vás.

ID inzerátu ESO:	4405343
Inzerát aktualizován:	22.09.2026
Inzerát vydán:	20.05.2026
Plocha:	30816 m2
Plocha pozemku:	30816 m2