

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 3435 m2

Cena za nemovitost:

1 500 KčČíslo inzerátu (ID): **4369042** Datum vydání: **28.12.2025**

Lokalita:

Náchod

Rádi bychom vám tímto nabídli pozemek v těsné blízkosti dálnice D11 o ploše 3.377 m2 se stavbou bez č.p./č.e., určenou k rekonstrukci. Pozemek je jeden ze dvou, určených v místě k prodeji (2.966 m2). Vlastník preferuje prodej pozemků společně. K jednání je i prodej samostatně. Výhodou je možnost širšího využití v rámci ploch smíšených neobytných (SN) včetně staveb pro ochranu osob, bunkrů. Pozemky se nachází nedaleko od sebe a jejich propojení je pozemní komunikací. Možností je též podzemí. Hlavní a přípustné využití: plochy občanského vybavení a služeb komerčního a nekomerčního charakteru, obchodní provozovny a služby, komerční zařízení nevýrobního charakteru, maloobchodů a administrativy, odstavná stání, hromadné garáže, technická infrastruktura pro uvedenou plochu, veřejná zeleň, stavby a zařízení pro ochranu obyvatelstva. Nerušící výrobní činnosti a služby, plochy pro sport a rekreaci, penziony, ostatní ubytovací zařízení.

Pomůžeme vám s financováním pořízení i rekonstrukce objektů.

ID inzerátu ESO:	4369042
Inzerát aktualizován:	28.12.2025
Inzerát vydán:	11.11.2025
ID zakázky v RK:	17925
Plocha:	3435 m2
Plocha pozemku:	3435 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Štěpánová**

Tel:

605458951

Email:

jana.stepanova@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/