K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 35315 m2

Cena za nemovitost:

9 990 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4164098** Datum vydání: **02.11.2026**

Lokalita:
Olomouc















Pokud hledáte ideální pozemek pro vaše podnikání, máme pro vás skvělou nabídku. Prodáváme pozemek o rozloze 35315 m2 v katastru obce Lipina kousek od cíle trati Ecce Homo Šternberk, kde se každoročně konají prestižní automobilové závody do vrchu. Celý pozemek je možno rozdělit na tři části, a to přední svažitou část s možností výstavby FVE (ta může být případně umístěna na celé ploše pozemku). Střední část je vhodná k výstavbě polyfunkčního objektu (restaurace, ubytování, bydlení, zázemí pro venkovní sportovní aktivity, prostory pro vnitřní sportovní aktivity, garáže), dále k vybudování zpevněné plochy (parkoviště pro os. vozy, motorky a karavany) a také sportovní plochy (tenisový kurt - volejbalový kurt – venkovní hřiště). Zadní část je ve studii pojata jako rezerva pro budoucí rozšíření celého volnočasového areálu (dostavba samostatných chat pro rekreaci a ubytování, prostor pro menší trať na motoristické sporty, park pro odpočinek apod.). Nabízený pozemek je atraktivně umístěn na hlavním tahu Šternberk – Bruntál/Opava. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás ještě dnes!

ID inzerátu ESO:	4164098
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	19.06.2023
Plocha:	35315 m2
Plocha pozemku:	35315 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Kouřil
Tel:
+420 602 222 618
Email:
lukas@metr2reality.cz

Metr2 reality s.r.o.
Tel:
+420603101838
Adresa:
Litovelská 1340/2c, 779 00 Olomouc
Web:
www.metr2reality.cz