K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 3812 m2

Cena za nemovitost:

4 499 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4432565** Datum vydání: **24.11.2026**

Lokalita:
Hradec Králové















STAVEBNÍ POZEMEK 3 812 m2 – ŠAPLAVA | IDEÁLNÍ PRO BYDLENÍ I DEVELOPERSKÝ PROJEKT

Nabízíme k prodeji rozlehlý stavební pozemek o výměře 3 812 m2 v obci Šaplava, který představuje zajímavou příležitost jak pro individuální bydlení, tak pro investory a developery.

Díky své velikosti nabízí pozemek široké možnosti využití. Může být vhodný pro výstavbu rodinného domu s velkou zahradou, ale také jako zajímavá příležitost pro developerský záměr a výstavbu více nemovitostí, dle možností územního plánu a konkrétního projektu.

Šaplava – klidné prostředí a dobrá dostupnost

-Výměra pozemku 3 812 m2
-Stavební pozemek
-Vhodný pro rodinné bydlení
-Zajímavá příležitost pro developerský projekt
-Možnost úvahy o rozdělení pozemku na více stavebních parcel
-Inženýrské sítě v dosahu – elektřina, voda a plyn
-Přístup z komunikace
-Klidná lokalita s dobrou dostupností do okolních měst

Pozemek díky své rozloze nabízí výjimečný prostor pro realizaci vlastního bydlení nebo investičního záměru.

Pokud hledáte pozemek s potenciálem, který nabízí více možností budoucího využití, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost.

Pro více informací o možnostech využití pozemku, územním plánu a případné prohlídce nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4432565
Inzerát aktualizován:	24.11.2026
Inzerát vydán:	25.09.2026
ID zakázky v RK:	2503
Plocha:	3812 m2
Plocha pozemku:	3812 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jiřina Motlová
Tel:
724339969
Email:
jirina.motlova@stelar-reality.cz

SMS reality s.r.o.
Tel:

Adresa:
Hvězdova 1716/2b, 14000 Praha 4
Web:
www.smsreality.cz/