

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 4112 m²

Cena za nemovitost:

8 488 235 K

íslo inzerátu (ID): 4410084 Datum vydání: 23.06.2026

Lokalita:
Znojmo

Hledáte strategicky umístěný pozemek pro podnikání, skladování, výrobu nebo logistické využití? Právě pro vás máme zajímavou investiční příležitost v Hrušovanech nad Jevišovkou.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 4.112 m², který je dle územního plánu veden jako plocha smíšená výrobní. Díky svému využití nabízí široké možnosti pro podnikatelské záměry, skladovací areál, výrobní provoz, zázemí firmy i jiné komerční využití. Výměra pozemku je dle platného výpisu z listu vlastnictví.

Pozemek má přibližnou šířku 33 metrů a délku 120 metrů. Velkou výhodou je asfaltová příjezdová komunikace a skutečnost, že celá plocha je již zpevněná asfaltem a panely, což výrazně snižuje budoucí investice do úpravy terénu a umožňuje téměř okamžité využití pozemku.

Na pozemku se nachází elektrická energie, plyn i voda, což dále zvyšuje jeho atraktivitu pro budoucí využití. Kanalizace není v současné době na pozemku zavedena.

Hrušovany nad Jevišovkou disponují výbornou dopravní dostupností a dlouhodobě patří mezi významná centra regionu. Díky své poloze představuje tato nabídka zajímavou příležitost jak pro vlastní podnikání, tak jako investici do komerčních nemovitostí.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám představíme veškeré možnosti využití tohoto pozemku.

ID inzerátu ESO:	4410084
Inzerát aktualizován:	23.06.2026
Inzerát vydán:	19.06.2026
Plocha:	4112 m ²
Plocha pozemku:	4112 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Radek Novák

Tel:

+420 778 525 758

Email:

r.novak@rkcoloseum.cz

COLOSEUM

NEMOVITOSTI s.r.o.

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Kv. tř. 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz