K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 4112 m2

Cena za nemovitost:

8 488 235 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4410084** Datum vydání: **15.10.2026**

Lokalita:
Znojmo















Hledáte strategicky umístěný pozemek pro podnikání, skladování, výrobu nebo logistické využití? Právě pro vás máme zajímavou investiční příležitost v Hrušovanech nad Jevišovkou.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji pozemek o celkové výměře 4.112 m2, který je dle územního plánu veden jako plocha smíšená výrobní. Díky svému využití nabízí široké možnosti pro podnikatelské záměry, skladovací areál, výrobní provoz, zázemí firmy či jiné komerční využití. Výměra pozemku je dle platného výpisu z listu vlastnictví.

Pozemek má přibližnou šíři 33 metrů a délku 120 metrů. Velkou výhodou je asfaltová příjezdová komunikace a skutečnost, že celá plocha je již zpevněná asfaltem a panely, což výrazně snižuje budoucí investice do úpravy terénu a umožňuje téměř okamžité využití pozemku.

Na pozemku se nachází elektrická energie, plyn i voda, což dále zvyšuje jeho atraktivitu pro budoucí využití. Kanalizace není v současné době na pozemku zavedena.

Hrušovany nad Jevišovkou disponují výbornou dopravní dostupností a dlouhodobě patří mezi významná centra regionu. Díky své poloze představuje tato nabídka zajímavou příležitost jak pro vlastní podnikání, tak jako investici do komerčních nemovitostí.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám představíme veškeré možnosti využití tohoto pozemku.

ID inzerátu ESO:	4410084
Inzerát aktualizován:	15.10.2026
Inzerát vydán:	19.06.2026
Plocha:	4112 m2
Plocha pozemku:	4112 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Radek Novák
Tel:
+420 778 525 758
Email:
r.novak@rkcoloseum.cz

COLOSEUM NEMOVITOSTI s.r.o.
Tel:
+420606536536
Adresa:
Květná 167/3, 603 00 Brno - Pisárky
Web:
www.coloseumreality.cz