K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 4428 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4336886** Datum vydání: **14.10.2026**

Lokalita:
Uherské Hradiště

Představujeme Vám investičně zajímavou nemovitost, která se nachází v okrajové části města Kunovice, okres Uherské Hradiště, ve směru na Hluk a také v dobré dostupnosti na dálnici D 55. Nabízené nemovitosti se nacházejí v části bývalé kunovické ,,Abrhámovy cihelny“, kdy dvě rozsáhlejší budovy slouží v dnešní době k provozování soukromých škol, a další starší administrativní budova s rozsáhlými pozemky je v současnosti nevyužitá.

Nabízíme Vám tedy koupi nemovitosti jako celek, tzn. všechny budovy a pozemky o celkové evidované výměře 11 035 m2. Anebo přicházíme s pracovním návrhem na dělení a vytvoření třech funkčních celků pracovně označených 1, 2, 3 se zajištěním přístupových cest a parkování na plochách pracovně označených 4 a 5. Budoucí využití stávajících budov a pozemků záleží již na budoucích nových vlastnicích buďto s možností koupě celku a nebo, dle jednotlivě navržených ploch 1, 2, 3 se spolupodílem na plochách 4 a 5.

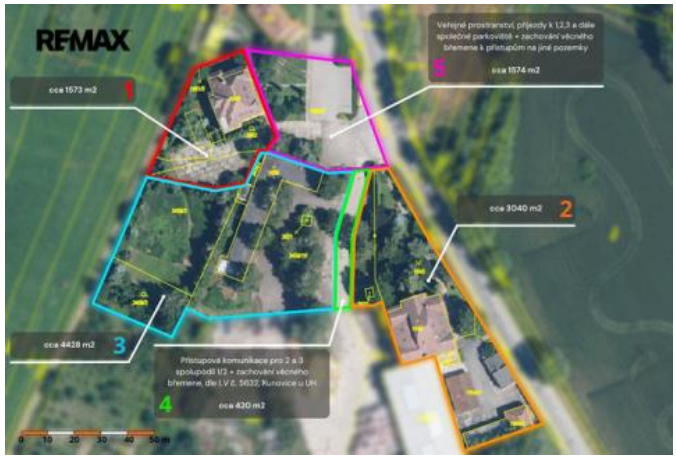
Předmětem funkčního celku (3) je stavba ,,Kunovice č.p. 1127“. Od roku cca 1994 do současnosti je cit. budova provozována soukromou školou v nájemním vztahu. V budově naleznete v 1.NP - 9 větších místností, prostornou vstupní chodbu a sekretariát, prostorná hala – čítárna, dále sociální zařízení, a dále v 1.PP se nachází sklepy/sklady, sklady a schodiště.

Dle dostupných výkresů (půdorysy 1.PP, 1.NP, 2.NP a 3.NP - půdní vestavba) z pasportu roku 2013 je pravděpodobná výměra obvodu budovy cca 610 m2 s užitnou plochou cca 662 m2. Uvedené údaje mají pouze informativní charakter.

Inženýrské sítě (vše pozastaveno):
- elektřina
- plyn
- voda
- oddílná kanalizace

Rádi vás blíže provedeme touto zajímavou nemovitostí a sdělíme vám další pro vás potřebné informace či zajistíme odpovědi na vaše případné dotazy. Zajistíme Vám možnost financování koupě této nemovitosti – bezplatná konzultace s našim finančním poradcem. Více fotografií na stránkách RE/MAX. Bližší informace u makléře nabídky.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4336886
Inzerát aktualizován:	14.10.2026
Inzerát vydán:	30.05.2025
ID zakázky v RK:	415611
Plocha:	4428 m2
Plocha pozemku:	4428 m2










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karel Pazdera
Tel:
+420731648458
Email:
karel.pazdera@re-max.cz

RE/MAX MONARCHA
Tel:
+420 777 235 428
Adresa:
Masarykova třída 105/29, 779 00 Olomouc
Web:
www.re-max.cz/monarcha