

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 4462 m2

Cena za nemovitost:

23 244 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4391021** Datum vydání: **15.05.2026**

Lokalita:

,

Stavební pozemek s výhledem na moře o rozloze 4462 m2 se prodává v zátoce Stivašnica nedaleko Rogoznice, pouhých 220 metrů od moře. Pozemek se nachází u příjezdové cesty a veškerá potřebná infrastruktura (voda, elektřina a telefon) se nachází v bezprostřední blízkosti. Pozemek má pravidelný tvar, rozměry přibližně 110 x 40 metrů a je zcela rovinatý, což ho činí ideálním pro výstavbu několika větších bytových domů, až 8 menších rodinných domů nebo až 5 bytových domů. Geografická orientace pozemku je jihozápadní a vzhledem k tomu, že se nachází na vyvýšeném terénu, neexistuje možnost, že by výhled byl zakryt jinými budovami.

Vzdálenost pozemku od restaurace a pláže je přibližně 200 metrů, vzdálenost od letiště je 35 km a od přístavu pro jachtařskou turistiku 3 km.

Zátoka Stivašnica je jednou z nejkrásnějších a nejatraktivnějších zátok v oblasti Rogoznice, která svým obyvatelům nabízí klid, mír a soužití s přírodou, což z ní činí ideální místo pro dovolenou nebo trvalý pobyt.

Cena není pevná a je předmětem jednání.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4391021
Inzerát aktualizován:	15.05.2026
Inzerát vydán:	15.03.2026
ID zakázky v RK:	434612
Plocha:	4462 m2
Plocha pozemku:	4462 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Aleš Kudrlička

Tel:

+420731110367

Email:

ales.kudrlicka@re-max.cz

RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**tř. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal