

## K prodeji, pozemky - stavební / komer ní, 4600 m2

Cena za nemovitost:

**9 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4391686 Datum vydání: 26.05.2026

Lokalita:  
**Teplice**

Ve výhradní zastoupení Vám nabízíme pozemek o rozloze 4600 m2, ideální pro projekt - výstavba garáží. Pozemek se nachází v lokalitě kde je spousta panelových domů a minimum ploch na parkování nebo garáží. Tento pozemek je svažité. Všechny inženýrské sítě jsou na okraji pozemku.

Tato lokalita je výborně dostupná a má potenciál pro komerční využití. Je ideální pro investory hledající příležitost pro výstavbu garáží. Výborná lokalita zaručuje vysokou atraktivitu pro budoucí uživatele.

Dle územního plánu se p.p. č. 643/1 v k.ú. Maršov u Krupky nachází v ploše DS a M1 a z malé části v ploše ZM (levá horní část)

M1.

Katastrální území Maršov

Základní sídelní jednotka Maršov sídl. 15

Plocha využití DS – G garáže

ID inzerátu ESO:	4391686
Inzerát aktualizován:	26.05.2026
Inzerát vydán:	19.03.2026
ID zakázky v RK:	29230
Plocha:	4600 m2
Plocha pozemku:	4600 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Vajert**

Tel:

**774 111 212**

Email:

**vajert@reality-  
proradost.cz**

**REALITY  
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**