

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 4866 m²

Cena za nemovitost:

11 000 000 K

číslo inzerátu (ID): 4397204 Datum vydání: 28.04.2026

Lokalita:
Tachov

Výjimečný pozemek bez sousedů s výhledem na hrad Krasíkov – Domaslav

Nabízím k prodeji soubor pozemků parc. č. 612/1 a st. 70 v katastrálním území Domaslav o celkové výměře 4 866 m².

Jedná se o unikátní místo s naprostým soukromím, které vyniká svou polohou i širokými možnostmi využití.

Hlavní benefity pozemku:

- absolutní soukromí – bez přímých sousedů
- krásný otevřený výhled do krajiny včetně zříceniny hradu Krasíkov

- klidné prostředí mimo zástavbu

- přístup po prostorné obecní komunikaci

Pozemek je ideální pro podnikání, které vyžaduje prostor, klid a minimální omezení okolím. Vhodný je například pro sídlo firmy, menší výrobní areál, skladování nebo technické zázemí.

Inženýrské sítě:

- elektřina na pozemku
- vlastní zdroj vody (hydrologický posudek)
- odpadní ošetření (OV) dle potřeb budoucího vlastníka

Využití dle územního plánu:

Pozemek je určen pro výrobu a skladování, což umožňuje:

- výrobní i skladovací areál
- dílny, servis nebo technické zázemí firmy
- menší podnikatelský komplex
- Původně jsou stavby pro výrobu a skladování
- Budovy mohou mít výšku 10m. Zastavěná plocha může být nejvýše na ploše 40% výměry pozemku, kde zároveň musí být alespoň 20% zeleně.

Na pozemku stojí již rozestavěná stavba. Současný majitel nabízí spoustu stavebního materiálu (přírodní kameny). Pro představu foto s vizualizací. Možnost navázat na současnou stavbu.

Díky své poloze bez okolní zástavby nabízí pozemek ideální podmínky pro realizaci podnikatelských záměrů bez rušivých vlivů okolí. Možnost rozdělit i na menší pozemky.

ID inzerátu ESO:	4397204
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	16.04.2026
ID zakázky v RK:	KM1726
Stav:	Velmi dobrý
Plocha:	4866 m ²
Plocha pozemku:	4866 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslava Kárníková

Tel:

+420 775 439 984

Email:

miroslava.karnikova@razka.cz

Realitní Samoobsluha

S.R.O.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01

Tachov

Web:

www.razka.cz