

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 5125 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**26 635 440 K**

číslo inzerátu (ID): 4381845 Datum vydání: 15.06.2026

Lokalita:  
**Brno-msto**

V zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji soubor dvou sousedících parcel v Brn – Slatin , o celkové výměře 5 125 m<sup>2</sup> (dle výpisu katastru nemovitostí), výborně přístupných z ulice Hviezdoslavova a přímo v klidné boční ulici. V platném územním plánu města jsou pozemky zařízené do ploch OV – plochy pro veřejné občanské vybavení (hlavním využitím je občanské vybavení veřejného charakteru, například pro školství, zdravotní služby, sociální služby, kulturu, veřejnou správu; podmínkou je bydlení jako součást hlavního využití).

Pozemky jsou situované v oploceném areálu s příjezdem z veřejné cesty po zpevněné místní komunikaci, v sousednosti jsou využívány jako manipulační/parkovací plocha. Vodovod, kanalizace a elektřina 230 a 400 V z nadzemního vedení jsou přímo na pozemcích, plyn na hranici pozemků. Jedná se o ojedinělou příležitost nákupu pozemků v atraktivní okrajové části města s bezproblémovým příjezdem k dálnici na Olomouc.

Uvedené informace o územním plánu jsou orientační; konkrétní zájem kupujícího a jeho realizovatelnost je nutné vždy předem konzultovat s příslušným stavebním úřadem. Cena za soubor pozemků k jednání včetně provize realitní kanceláře.

Veškeré uvedené plochy jsou přibližné a mají orientační charakter.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4381845
Inzerát aktualizován:	15.06.2026
Inzerát vydán:	28.01.2026
Plocha:	5125 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	5125 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Josef Klement**

Tel:

**+420 773 756 741**

Email:

**j.klement@rkcoloseum.cz**

**COLOSEUM**

**NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

**+420606536536**

Adresa:

**Kv. tř. 167/3, 603 00 Brno  
- Pisárky**

Web:

**[www.coloseumreality.cz](http://www.coloseumreality.cz)**