

## K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 5636 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**2 500 000 Kč**Číslo inzerátu (ID): **4423595** Datum vydání: **17.08.2026**

Lokalita:

**Rychnov nad Kněžnou**

Prodej komerčního pozemku se stavbami a vzrostlým sadem – Val u Dobrušky

Nabízíme k prodeji komerční pozemek v obci Val u Dobrušky, parc. č. 235/1, situovaný na okraji zástavby v klidném prostředí obklopeném převážně poli a zelení.

Pozemek nabízí zajímavý potenciál pro podnikatelské, skladovací či jiné komerční využití podle možností daných územním plánem a představ budoucího majitele.

Součástí pozemku jsou stavby staršího charakteru, které mohou být využity jako skladovací či provozní zázemí, případně mohou být užívány podle potřeb nového vlastníka.

Značnou část pozemku tvoří udržovaná travnatá plocha, která je pokryta vzrostlými ovocnými stromy. Ty vytvářejí dostatek soukromí a dodávají celému areálu stín a klidný charakter.

Díky své poloze, velikosti a existenci zázemí může být pozemek zajímavou příležitostí jak pro ty, kteří hledají prostory pro provozní či skladovací potřeby, tak pro ty, kteří vnímají pozemek jako obchodní příležitost a hledají možnost jeho budoucího rozvoje.

Pro bližší informace, dokumentaci nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

|                  |                     |
|------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4423595             |
| Inzerát vydán:   | 17.08.2026          |
| ID zakázky v RK: | 32795               |
| Plocha:          | 5636 m <sup>2</sup> |
| Plocha pozemku:  | 5636 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz****Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00****Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**