K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 5682 m2

Cena za nemovitost:

4 900 000 Kč

Číslo inzerátu (ID): **4430989** Datum vydání: **20.11.2026**

Lokalita:
Liberec















Zajímavá příležitost pro stavbu bytového domu, pozemek o výměře 5 682m2.

Místo splňuje stále více žádané bydlení dál od centra velkých měst v blízkosti přírody a klidu.

Oldřichov v Hájích se nachází nedaleko Liberce v krásné přírodě, vedou zde cyklostezky, turistické trasy a Liberec bude po dokončení rekonstrukce spojovací silnice dostupný velmi pohodlně a rychle. Pozemek je umístěn v centru obce, cca 3 minuty je autobusová zastávka, obchod, pošta, obecní úřad, ale i mnoho příležitostí k aktivnímu odpočinku – dětské hřiště, venkovní posilovna, veřejné ohniště, stromy republiky případně expozice vílích domečků.

Výhodou je již zpracovaná studie od architekta, předběžně projednaná se stavebním úřadem, můžete ji využít, je součástí ceny.

V rámci sítí je pravděpodobně možné se napojit na místní kotelnu na biomasu, v místě vede vodovodní řád, kanalizace i elektřina.

Pozemek je vhodný pro obchodníka, který by chtěl vybudovat na pozemku bytový dům. Byty lze následně pronajímat a generovat tak dlouhodobější stálý příjem, případně hotové byty prodat a získat tak rychlejší výdělek.

Možnosti financování s Vámi rádi projednají zkušení kolegové, v případě zájmu za Vás vše k Vaší spokojenosti pmůžeme vyřídit.

Více informací Vám ráda sdělím, těším se na Vás při osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4430989
Inzerát aktualizován:	20.11.2026
Inzerát vydán:	18.09.2026
Plocha:	5682 m2
Plocha pozemku:	5682 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz