

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 5776 m²

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4354296 Datum vydání: 02.12.2025

Lokalita:
Brno-m sto

Nabízíme Vám k prodeji pozemek pro komerční výstavbu o výměře 5776 m².

Nachází se na ulici Kšírova ve vyhledávané komerční zóně s výbornou dopravní dostupností – skvělé napojení na dálnice D1 a D2, v bezprostřední blízkosti se nachází i zastávka MHD.

Pozemek se dle nového ÚP nachází v oblasti s využitím pro VL - výroba lehká s výškovou hladinou zástavby 3-10 m.

? Hlavní využití je pro výrobu, včetně zemědělské a lesní, výrobní služby a skladování, které nemají nepříjemný negativní vliv na okolní plochy.

? Přípustné je využití pro výzkum, služby a využití související, podmiňující nebo doplňující hlavní a přípustné využití, včetně využití pro obchod, pokud je integrován do záměru hlavního a přípustného využití.

? Podmínkou přípustného využití je jiné využití, za podmínky obdobné míry zátěže, kterou předpokládá hlavní a přípustné využití, a zároveň pokud toto využití neznemožní hlavní využití při zachování produkčního charakteru plochy.

Zájemci rádi poskytneme detailnější podklady, neváhejte nás kontaktovat pro bližší informace a sjednání prohlídky.

| | |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4354296 |
| Inzerát aktualizován: | 02.12.2025 |
| Inzerát vydán: | 25.08.2025 |
| Plocha: | 5776 m ² |
| Plocha pozemku: | 5776 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Valko

Tel:

+420 725 546 693

Email:

valko@4.iet-reality.cz

I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200

Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz