

K prodeji, pozemky - stavební / komerční, 9037 m²

Cena za nemovitost:

0 KčČíslo inzerátu (ID): **4350917** Datum vydání: **05.04.2026**

Lokalita:

Vsetín

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o celkové ploše 9037 m², nacházející se v malebné části obce Horní Bečva, okres Vsetín. Tento komerční pozemek je ideální volbou pro investory, kteří hledají projekt s výborným potenciálem návratnosti investice.

Pozemek se nachází v oblasti Resortu Kněhyně, což zajišťuje zajímavou lokalitu s turistickým potenciálem a vysokým zájmem o rekreační pronájmy po celý rok. S ohledem na přirozenou krásu okolních Beskyd a dostupnost sportovních aktivit, jako jsou turistika, cyklistika a zimní sporty, zde vzniká jedinečná příležitost pro vybudování ubytovacích zařízení, wellness center či dalších komerčních projektů.

Na pozemku byly vypracovány architektonické studie, které nabízejí jasnou vizi pro výstavbu. Dále disponujeme i souhlasným stanoviskem CHKO Beskydy, což usnadňuje proces výstavby a zajistí dodržení všech ekologických a stavebních předpisů. Tento faktor zvyšuje atraktivitu pozemku pro investice, neboť umožňuje jednat s jasným právním rámcem a minimalizuje riziko budoucích komplikací.

Pro investory je velkým plusem možnost pronájmu stavebních ploch na atraktivních strategiích, které mohou generovat stabilní příjem. Díky možnosti přizpůsobení projektů konkrétním potřebám a přáním budoucích nájemců se otevírá široká paleta možností. Oblast kolem Horní Bečvy si stále získává popularitu, což dalšímu rozvoji zajistí vysokou obsazenost jakéhokoli ubytovacího zařízení.

Z hlediska umístění je pozemek dobře přístupný z hlavních silnic, což zvyšuje jeho atraktivitu pro návštěvníky i místní obyvatele. Dostupnost veřejné dopravy a blízkost ke klíčovým turistickým atrakcím zaručují přirozený příliv hostů a uživatelů všech služeb, které budou na pozemku zřízeny.

Tento pozemek je nejen výhodnou investiční příležitostí, ale také šancí přispět k rozvoji regionu a nabídnout návštěvníkům nezapomenutelné zážitky v srdci Beskyd. Díky příznivým podmínkám a strategické poloze se jedná o projekt, na který se investoři mohou spolehnout.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Patrik Paulus**

Tel:

+420 731 590 860

Email:

info@okrealestate.cz**OK REAL ESTATE**

Tel:

Adresa:

**Mánesova 3014/16, , 612
00 Brno**

Web:

www.okrealestate.cz

ID inzerátu ESO:	4350917
Inzerát aktualizován:	05.04.2026
Inzerát vydán:	07.08.2025
ID zakázky v RK:	0843
Plocha:	9037 m ²
Plocha pozemku:	9037 m ²