

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

2 995 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4191465** Datum vydání: **05.12.2023**

Lokalita:

Praha-východ

Prodej pozemku v obci Úvaly o velikosti 468 m², určeného k výstavbě rekreačního objektu. Na pozemku se nachází chata bez č.p. i bez č.e., připravená k rekonstrukci nebo demolici. Pozemek je oplocený a lze zde i parkovat. Zavedena elektřina, voda z vlastní studny. Klidné místo v docházkové vzdálenosti do centra Úval.

Územní plán města Úvaly nemá stanoveny podmínky maximální zastavěnosti pozemku a minimální plochy zeleně pro stabilizovanou funkční plochu zeleně

- chaty a zahrádkové osady.

Obecná doporučení a požadavky jsou:

výšková hladina zástavby

- objekty musí dodržet charakter stávající zástavby,
parkování musí být zajištěno na vlastním pozemku,
likvidace dešťových vod musí být zajištěna na vlastním pozemku.

ID inzerátu ESO:	4191465
Inzerát aktualizován:	05.12.2023
Inzerát vydán:	09.10.2023
ID zakázky v RK:	900850914
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	468 m ²
Kód zakázky:	850914



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Iveta Bianka
Jehličková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz