

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

6 240 000 Kč

 Číslo inzerátu (ID): **4302102** Datum vydání: **14.08.2026**

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Ojedinelá nabídka prodeje stavebního pozemku v zastavěném území Jablonce nad Nisou, v širším centru města. Přístup z ulice Pražská, území se nachází dle platného územního plánu v lokalitě označené SC4-plochy míšeného bydlení, bez stanovení limutu zastavění a s možností umístění doplňkových objektů. Celková plocha činí 1970 m².

K dispozici i původní návrh na 1 i vícepodlažní dům.

Součástí prodeje je i dřevostavba domu o dispozici 2+KK o zastavěné ploše vč. kryté terasy 47 m² a zahradní domek s přilehlou terasou o ZP 45 m².

Dřevostavba nyní slouží k trvalému bydlení, vytápění plynem, připojeno na VV i VK.

Zahradní domek s přívodem elektřiny, vody, jímka s přečerpáváním do VK.

Na pozemku přírodní rybníček se spodními prameny a rybník-bazén 108 m².

Kryté posezení s grilem a udírnou, 2 studny.

Bezplatné finanční poradenství, více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4302102
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
Inzerát vydán:	04.01.2025
ID zakázky v RK:	900895120
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	1970 m ²
Kód zakázky:	895120



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavel Probošt

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz