

K prodeji, pozemky - stavební / komerční

Cena za nemovitost:

1 290 000 KčČíslo inzerátu (ID): **4341734** Datum vydání: **30.08.2025**

Lokalita:

Náchod

Pozemek v obci Náchod, část Plhov, slunné místo. Stavební povolení na stavbu rodinného domu vydáno v souladu s Územním plánem. Stavební povolení zahajuje výstavbu přízemního rodinného domu. Krajské město Hradec Králové do 35 minut autem. Orlické hory, Stolové hory, Adršpašsko teplické skály, Trutnov a Krkonoše nedaleko vozem. Dálnice D 11 do 10 minut autem. Pozemek nedaleko obchodních lokalit a centra občanské vybavenosti města Náchod. Pozemek se nachází v klidné části obce s překrásným výhledem na město. Pozemek v klidné části města pod Náchodským zámkem. Velmi dobrá dopravní dostupnost do Polska a na okolní cyklo stezky. Pozemek je k okamžitému převzetí a užívání. Na pozemku travní porost. Vodovod a elektrický proud, inženýrské sítě jsou umístěny v komunikaci přiléhající k pozemku. Pozemek tvoří samostatný celek přístupný z veřejné komunikace. Pozemek o celkové rozloze 284 m² má ideální čtvercový tvar a je možno ho připojit na elektřinu, veřejnou kanalizaci a veřejný vodovod.

ID inzerátu ESO:	4341734
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
Inzerát vydán:	24.06.2025
ID zakázky v RK:	900912021
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Plocha pozemku:	284 m ²
Kód zakázky:	912021



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Jirásek**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz